



Commerce Individuel Tournai

Rue de l'Yser
Référence Yser 25 A
L - 850€



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai




069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069



Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable  70m²	Type de chauffage  accumulateurs électriques	Jardin & surface
Surface Terrain  92m²	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral	

Superbe surface commerciale en plein cœur du centre-ville ! Libre le 1er aout 2026.

Sas d'entrée, Belle surface commerciale d'approximativement 70m² en open-space, **Caractéristiques** : Située en plein cœur d'une des rues les plus commerçantes de Tournai, Châssis alu DV, Chauffage électrique, Carrelage au sol, Eclairage LED partout, Accès PMR, Aucun travaux à prévoir ! **Charges** : Provision mensuelle pour le précompte immobilier à prévoir; Provision mensuelle pour la consommation d'eau à prévoir selon l'activité du preneur. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien