



Maison Mouscron

Rue des Canonniers
Référence CANONNIERS 20 (GGG8)

L - 870€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher



4

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



127m²

Type de chauffage



pellets

Jardin & surface



90m²

Surface Terrain



140m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



314€

Maison 3 façades avec 3 chambres, un bureau et jardin. Libre de suite.

Au REZ : Un hall d'entrée desservant un lumineux séjour (salon et salle à manger) avec escalier apparent, extension habitable desservant une grande cuisine équipée (plaque de cuisson au gaz, hotte, four, évier, coin repas et nombreux rangements), une salle de bains entièrement faïencée composée d'une baignoire/douche, d'un meuble lavabo et d'un VMC, un WC suspendu séparé, une véranda. De plus un garage à vélos ou moto vient compléter cet étage. **Au 1er étage** : Un hall de nuit desservant 3 chambres à coucher de 11m², 11m² et un bureau/dressing. **Au 2ème étage** : Un grenier aménagé en une chambre à coucher supplémentaire de 18m² avec rangements dans les combles, accessible par un escalier fixe situé sur le hall de nuit. **Extérieur** : Une terrasse carrelée, un jardin clôturé et arboré et une remise extérieure. **Caractéristiques** : Jolie maison 3 façades située dans une rue calme à proximité du parc de Mouscron, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, axes routiers, ...), chauffage par feu à pellets, châssis en PVC double vitrage avec persienens, Velux bois double vitrage avec stores occultants, carrelage au REZ, parquet dans les chambres, boiler pour la production d'eau chaude, adoucisseur d'eau. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.