



# Rez-de-chaussée Mouscron

Rue du Télégraphe  
Référence Télégraphe 10/1 (REZ)

V - 179 000€



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence.056](https://www.facebook.com/agence.056)



Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



92m<sup>2</sup>

Type de chauffage



gaz

Jardin & surface



36m<sup>2</sup>

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



1081€

## Appartement 3 chambres avec terrasse et jardin privatif au REZ

**Découvrez cet appartement au rez-de-chaussée d'une résidence calme proche du centre-ville composé comme suit :** Un hall d'entrée desservant une lumineuse et spacieuse pièce de vie composée d'un séjour (salon et salle à manger), une cuisine équipée ouverte (plaque de cuisson, four, hotte, micro-ondes, frigo, nombreux rangements), une buanderie. **Côté nuit**, 3 chambres à coucher, une salle de bains composée d'une baignoire/douche, d'un meuble lavabo double vasque, un WC séparé avec lave-mains. **Extérieur**, une terrasse ainsi qu'un jardin privatif menant au grand jardin commun. **De plus, possibilité d'acquérir un garage sécurisée directement dans la résidence pour 25.000€ !** **Caractéristiques :** Bel appartement 3 chambres, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, gare, ...), chauffage par accumulateurs électriques, boiler pour la production d'eau chaude, châssis en aluminium double vitrage, carrelage dans les pièces de vie et parquet dans les chambres, parlophone ! **Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.** Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.