



Appartement Mouscron

Rue de la Station
Référence Station 143/0041 (NEX)
V - 243 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher



1

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



66m²

Type de chauffage



air pulsé
au gaz

Jardin & surface

Surface Terrain

Nbr de parking(s)



1

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Penthouse 1 chambre avec terrasse, parking et cave

Appartement 1 chambre situé à proximité du centre-ville et de la gare. **Prestations- Agencement** : hall d'entrée avec emplacement pour vestiaire, wc suspendu séparé, séjour avec cuisine équipée ouverte donnant sur une belle terrasse, 1 chambre, salle de bain avec douche et baignoire et meuble vasque- **Espaces extérieurs** : terrasse avec dalles sur plots- **Confort et commodités** : ascenseur, place de parking intérieure et cave **Finitions- Menuiseries** : châssis alu à coupure thermique teintés avec double-vitrage, isolation thermique et phonique- **Chauffage** : chauffage à air pulsé par chaudière à condensation collective, thermostat- **Ventilation** : système de ventilation Type C- **Revêtements de sol** : carrelage type parquet dans le hall, le séjour, la cuisine, les chambres, carrelage 60 x 60 cm dans la salle de bain et le WC, plinthes bois- **Sécurité** : détecteur incendie, porte d'entrée coupe-feu **Investisseurs >>> Loyer potentiel : 760 € / Mois Prix affichés hors frais - Vente sous régime de la TVA sur la construction (21 %)** Les surfaces indiquées ne sont pas des surfaces habitables mais des surfaces brutes, selon le code de mesurage appliqué en Belgique Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien