

Appartement Tournai

Rue du Quesnoy
Référence 7680762

V - 169 000€



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be

Chambre(s) à coucher

3

Salle(s) de bain/eau

3

Surface habitable

117m²

Type de chauffage

electrique

Jardin & surface

Surface Terrain

117m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

314€

*** OFFRE EN COURS ***

L’appartement se compose d’un beau hall d’entrée desservant un séjour confortable avec cuisine équipée ouverte et coin salon. L’espace nuit comprend trois belles chambres, chacune disposant de sa propre salle de bain, offrant un confort optimal et une parfaite indépendance. Un petit cellier complète l’agencement intérieur.**Caractéristiques :**Bel appartement 3 chambres au sein d’une résidence de qualité, proche de toutes les commodités, électricité conforme jusqu’en 2038, châssis PVC double vitrage, chauffage électrique, escalier d’évacuation incendie à l’arrière du bâtiment. Actuellement utilisé en colocation avec **grande rentabilité**.**Revenu cadastral :** 314 €**Loyer actuel :** 1.200 €**Charges de copropriété :** 113 €/mois**Rentabilité brute :** 7,38 %**Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d’acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.**