



Appartement Mouscron

Rue de la Station
Référence 7678405

v - 255 200€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

P&B B

Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



101m²

Type de chauffage



**air pulsé
au gaz**

Jardin & surface

Surface Terrain

Nbr de parking(s)



1

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Appartement 3 chambres avec terrasse, 2 parkings et cave

Appartement 3 chambres situé à proximité du centre-ville et de la gare.**Prestations- Agencement** : hall d'entrée avec emplacement pour vestiaire, wc suspendu séparé, séjour avec cuisine équipée ouverte donnant sur une belle terrasse, cellier, 3 chambres, salle de bain avec douche et baignoire et meuble vasque- **Espaces extérieurs** : terrasse avec dalles sur plots- **Confort et commodités** : ascenseur, 2 places de parking intérieures et cave**Finitions- Menuiseries** : châssis alu à coupure thermique teintés avec double-vitrage- **Chauffage** : chauffage à air pulsé par chaudière à condensation collective, thermostat- **Ventilation** : système de ventilation Type C- **Revêtements de sol** : carrelage type parquet dans le hall, le séjour, la cuisine et les chambres, carrelage dans la salle de bain et le WC- **Sécurité** : détecteur incendie, porte d'entrée coupe-feu**Investisseurs >>> Loyer potentiel : 950 € / MoisPrix affiché hors frais - Vente sous régime de la TVA (21 %)** Les surfaces indiquées ne sont pas des surfaces habitables mais des surfaces brutes, selon le code de mesurage appliqué en BelgiquePublicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offreLes propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien