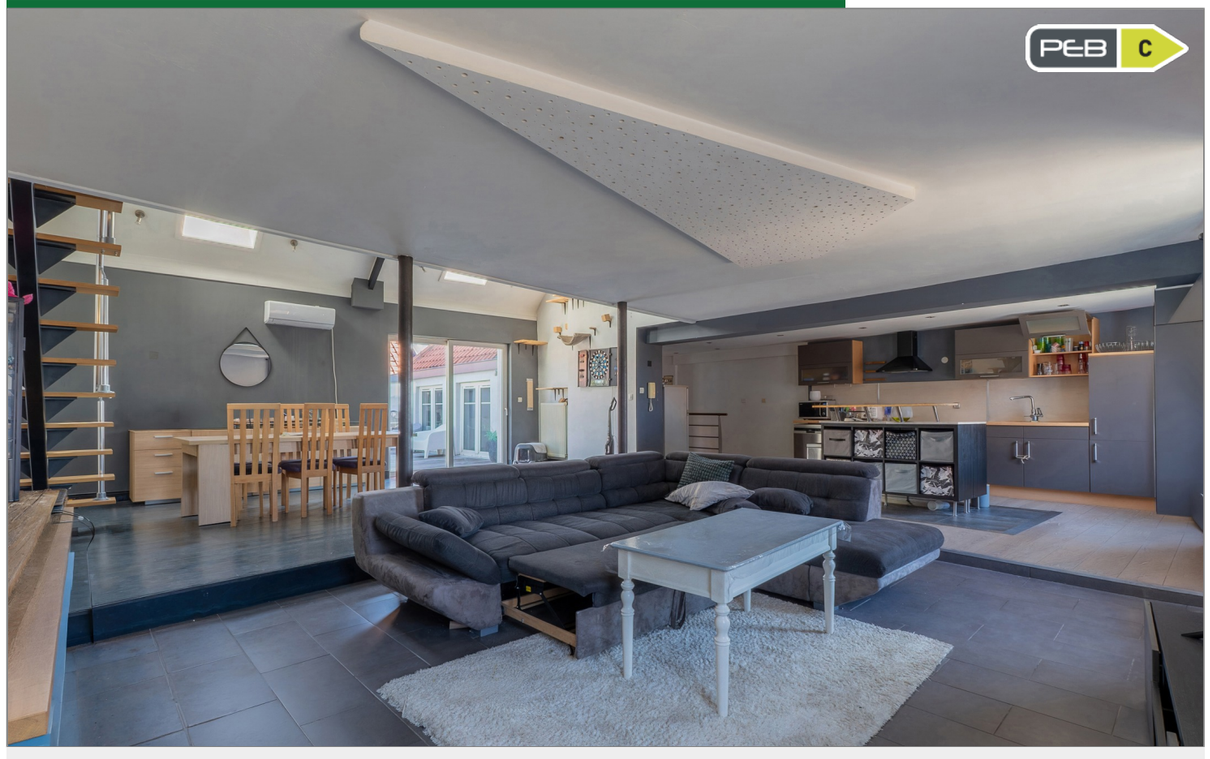


056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Duplex Mouscron

Chaussée du Risquons-Tout
Référence 7676890

V - 219 000€



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

Chambre(s) à coucher

2

Salle(s) de bain/eau

2

Surface habitable

189m²

Type de chauffage

gaz (chau. centr.)

Jardin & surface

Surface Terrain

212m²

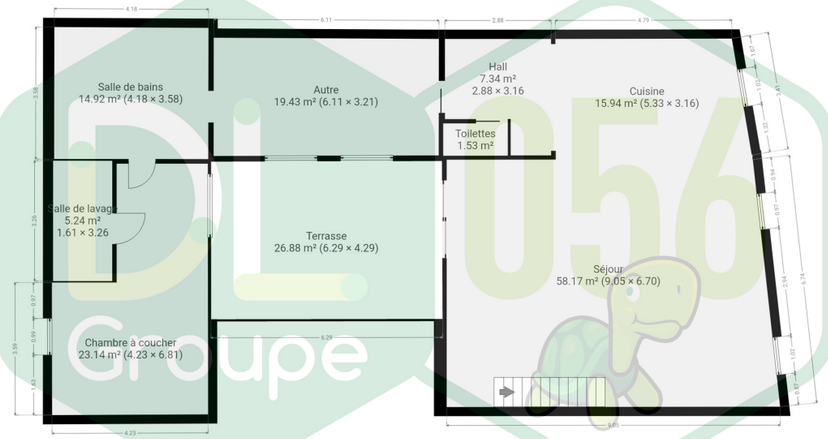
Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

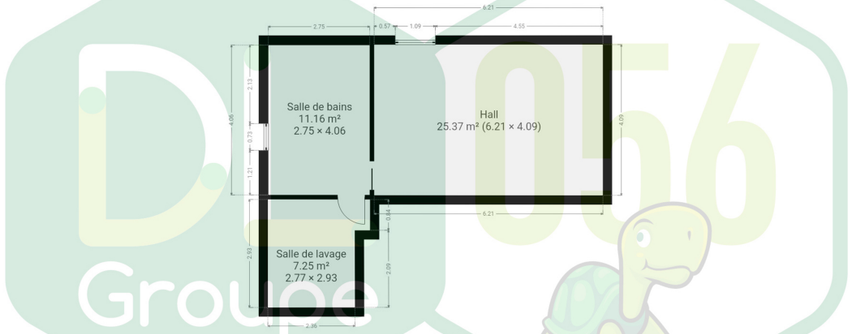
Revenu cadastral

Duplex avec 2 chambres et belle terrasse proche du centre !

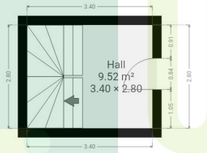
Au rez-de-chaussée, un hall d'entrée privatif avec espace vestiaire menant à l'appartement.**Au premier étage,** un hall d'entrée dessert une immense pièce de vie composée d'une cuisine équipée ouverte (plaque de cuisson, hotte, four, double évier, ilot central avec coin repas, lave-vaisselle, nombreux rangements), un séjour (salon et salle à manger) avec escalier apparent, une pièce polyvalente actuellement aménagé en salle de sport, une chambre à coucher, une salle de bains composée d'une douche, d'un meuble lavabo, un WC suspendu séparé, un espace buanderie/chaufferie. **Au deuxième étage** , une deuxième chambre à coucher en mezzanine, une deuxième salle de bains composée d'une baignoire, d'un meuble lavabo, un espace chaufferie.**Extérieur**, une belle et grande terrasse en bois. **Caractéristiques :** Bel appartement offrant de beaux volumes, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, …), chauffage central au gaz avec chaudière à condensation de la marque « Vaillant », châssis en PVC double vitrage, carrelage et parquet, pompe à chaleur avec climatisation, **TOP PRODUIT !**



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.