

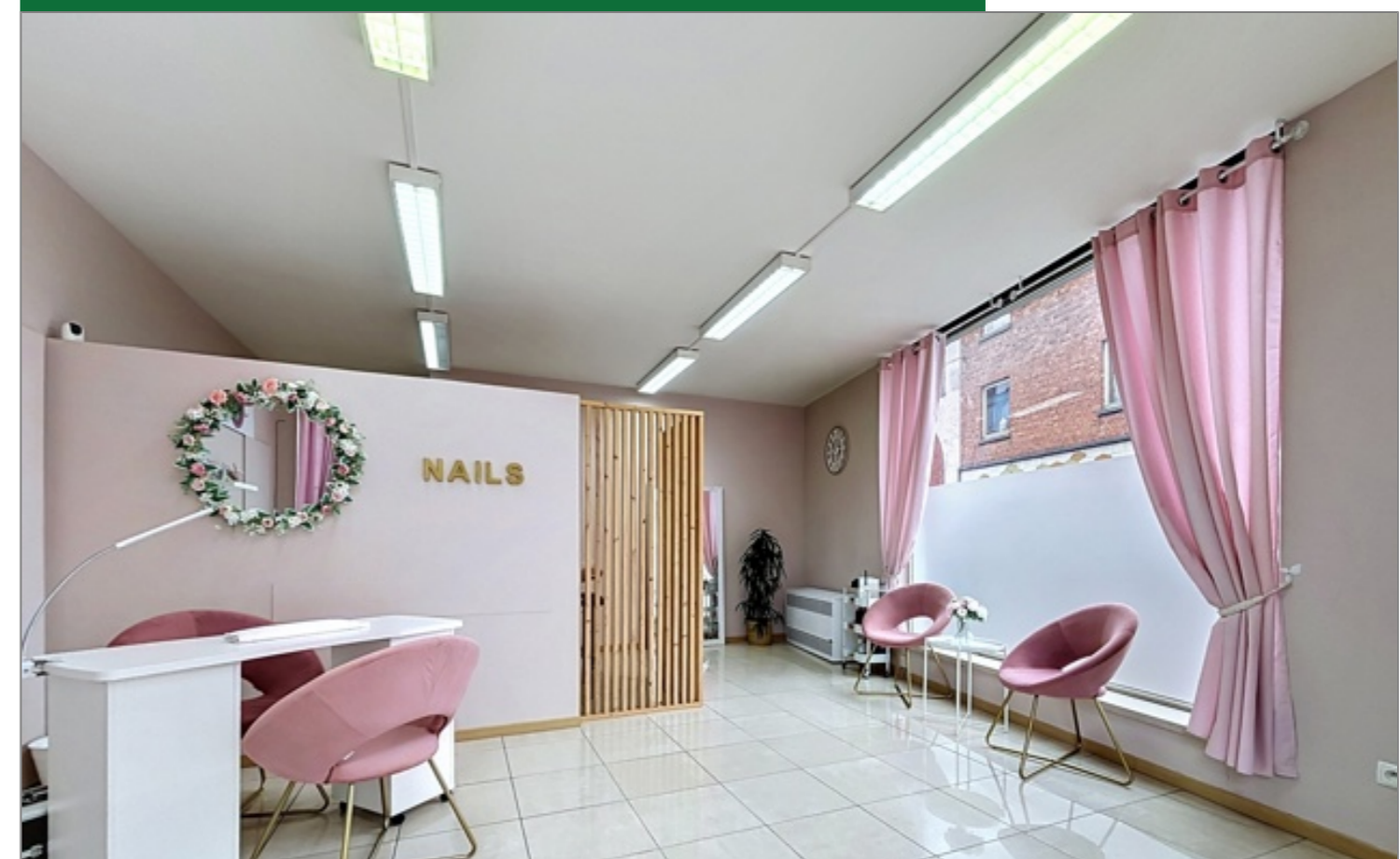


Commerce Individuel Mouscron

Place du Tuquet
Référence TUQUET 44
L - 600€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable  50m²	Type de chauffage  gaz	Jardin & surface
Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral	

Surface commerciale offrant une belle visibilité. Libre le 1er juillet 2026.

Actuellement exploité comme salon esthétique avec surface prête à l'emploi, Entrée d'angle desservant une grande pièce principale vitrée de 50m², Arrière boutique de 20m² pouvant servir de stockage ou autre, Espace supplémentaire avec douche, Wc séparé, Second accès privatif à l'arrière des bureaux. **Caractéristiques:** Convecteur au gaz, Belle visibilité sur l'angle de la Place du Tuquet. **Charges:** Provision mensuelle de 50,00€ pour le précompte immobilier.