

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Appartement Comines

Rue de la Procession
Référence 7622764

V - 450 000€



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

Chambre(s) à coucher

2

Salle(s) de bain/eau

1

Surface habitable

133.85m²

Type de chauffage

gaz (chau. centr.)

Jardin & surface

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

1

Nbr de garage(s)

1

Revenu cadastral

Appartement traversant 2 chambres situé à Comines

Penthouse traversant 2 chambres situé à Comines, à proximité du canal de la Lys, de la Place et du Parc des Prés de Lys. **Prestations - Agencement** : hall d'entrée, WC séparé, séjour avec cuisine équipée ouverte (7.500,00 € HTVA), buanderie, cellier, hall de nuit, 2 chambres, salle de bain avec douche, meuble vasque, miroir avec éclairage et WC séparé**- Espaces extérieurs** : terrasses**- Confort et commodités** : ascenseur, parking à vélos couvert**- Option :** parking extérieur (àpd 6.875 € HF), garage (27.500 € HF) et cavette (5.000 € HF)**Finitions- Menuiseries** : châssis double-vitrage en PVC**- Chauffage** : chauffage central au gaz et radiateurs**- Ventilation** : système de ventilation simple flux de type C+**- Revêtements de sol** : carrelage et plinthes assorties**- Sécurité** : vidéophonie**PEB A**Livraison à l`acte **Prix affiché hors frais - Vente sous régime des droits d`enregistrement (12,5 %) sur le terrain, éligible à 3 % sous conditions, et de la TVA sur la construction (21 %)Renseignements et visite : Alexandra au +32 472 27 03 42Retrouvez toutes les informations sur ce projet sur notre site www.immoaplus.be**Les surfaces indiquées ne sont pas des surfaces habitables mais des surfaces brutes, selon le code de mesurage appliqué en BelgiquePublicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offreLes propriétaires se réservent le droit de décision, d`acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien