



Appartement Comines-warneton

Rue de la Procession
Référence Résidence Lannoy

P - 0€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron


056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage  gaz (chau. centr.)	Jardin & surface
Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral	

Appartements traversants 2 ou 3 chambres situés à Comines

Appartements traversants 2 ou 3 chambres situés à Comines, à proximité du canal de la Lys, de la Place et du Parc des Prés de Lys.
Prestations- Agencement : hall d'entrée, WC séparé, séjour avec cuisine équipée ouverte (7.500,00 € HTVA), buanderie, cellier, hall c nuit, 2/3 chambres, salle de bain/ douche avec douche, meuble vasque, miroir avec éclairage et WC séparé- **Espaces extérieurs** : terrasses et/ou balcon- **Confort et commodités** : ascenseur, parking à vélos couvert- **Option** : parking extérieur (àpd 6.875 € HF), garage (27.500 € HF, pour penthouse) et cavette (5.000 € HF)**Finitions- Menuiseries** : châssis double-vitrage en PVC- **Chauffage** : chauffage central au gaz et radiateurs- **Ventilation** : système de ventilation simple flux de type C+- **Revêtements de sol** : carrelage et plinthes assorties- **Sécurité** : vidéophonie **PEB visé : A** Livraison à l'acte **Prix affichés hors frais - Vente sous régime des droits d'enregistrement (12,5 %) sur le terrain, éligible à 3 % sous conditions, et de la TVA sur la construction (21 %)** **Renseignements et visite : Alexandra au +32 472 27 03 42** **Retrouvez toutes les informations sur ce projet sur notre site www.immoaplus.be** Les surfaces indiquées ne sont pas des surfaces habitables mais des surfaces brutes, selon le code de mesurage appliqué en Belgique **Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre** Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien