

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be

Appartement Tournai

Boulevard Léopold
Référence Léopold 31/12

V - 125 000€



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069

Chambre(s) à coucher

1

Salle(s) de bain/eau

1

Surface habitable

49m²

Type de chauffage

gaz (chau. centr.)

Jardin & surface

Surface Terrain

49m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

686€

Appartement 1 chambre au cœur de Tournai

Cet appartement situé au 1er étage se compose d'un beau séjour lumineux de 25 m² avec cuisine équipée ouvert disposant d`une plaque de cuisson électrique, d'un coin repas. Vous y trouverez également une chambre de 12 m² (garde robe comprise dans la vente). La salle de bain est équipée d'une baignoire, d'un lavabo et d'un WC. **Caractéristiques** :Châssis en aluminium double et simple vitrage, Chauffage central au gaz avec décompteur calorimêtre, Ascenseur, Parlophone.**Revenu cadastral :** 686 €**Charges de copropriété :** 93 €/mois (comprenant les charges communes ainsi que les consommations privatives de chauffage et d'eau)**Loyer escompté :** 590 €/mois **Rentabilité brute :** 4,90 %**Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision et d'acceptation ou non de toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.**