



Appartement Luingne

Rue Louis Dassonville
Référence LOUIS DASSONVILLE 147/6 (GGG4)

L - 780€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher



2

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



113m²

Type de chauffage



**gaz (chau.
centr.)**

Jardin & surface

Surface Terrain

Nbr de parking(s)



1

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Superbe appartement duplex avec 2 chambres et parking privatif. Libre le 1er juin 2026.

Séjour très lumineux comprenant un salon et une salle à manger. Cuisine ouverte et équipée avec four, taques vitrocéramiques, hotte, frigo, congélateur trois tiroirs, évier en inox, lave-vaisselle et nombreux rangements. Buanderie. Salle de bains faïencée avec meuble lavabo, baignoire-douche et WC. Une chambre avec parquet. Une grande chambre à l'étage. Emplacement privatif et sécurisé pour un véhicule. Caractéristiques : Chauffage central au gaz avec chaudière individuelle à condensation. Châssis en aluminium double vitrage. Très bonne isolation phonique et thermique grâce à des matériaux à haut rendement. Carrelage dans toutes les pièces sauf parquet dans les chambres. Ascenseur. Situé à 20 m de la Place de Luigne, proche de tous commerces, écoles et arrêt de bus. Charges:Provision mensuelle de 60€ pour l'entretien et l'électricité des parties communes,Caution de 60€ pour la télécommande d'accès au parking des communs.