



# Maison Mouscron

Rue de Bruges  
Référence Bruges 71

v - 155 000€



Agence immobilière 056  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron



056/34.00.04  
[www.dlgroupe.com](http://www.dlgroupe.com)  
[info@cabinet056.be](mailto:info@cabinet056.be)

056/34.00.04  
[www.dlgroupe.com](http://www.dlgroupe.com)  
[info@cabinet056.be](mailto:info@cabinet056.be)



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence.056](https://www.facebook.com/agence.056)



Chambre(s) à coucher



Salle(s) de bain/eau



Surface habitable



Type de chauffage



Jardin & surface



Surface Terrain



Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

## Maison dans une rue calme avec jardin ! IDEAL 1ER ACHAT !

**Au REZ :** Un hall d'entrée desservant un lumineux séjour (salon et salle à manger), extension habitable desservant une cuisine équipée (plaques de cuisson au gaz, hotte, four, double évier, emplacement lave-vaisselle et nombreux rangements), une salle de bains composée d'une douche, d'un meuble lavabo, d'un WC et d'un coin chaufferie, une cave saine. **Au 1er étage :** Hall de nuit desservant 2 chambres à coucher dont une avec un placard de rangement. **Au 2ème étage :** Grenier isolé offrant la possibilité d'aménager en une 3e chambre avec l'avantage d'avoir un escalier fixe situé sur le hall de nuit. **Extérieur :** Une grande terrasse carrelée, un jardin clôturé exposé « SUD-OUEST » soit la perfection, un abri de jardin en bois. **Caractéristiques :** Maison située dans une rue calme, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, ...), chauffage central au gaz avec chaudière à condensation de la marque « Vaillant », châssis en PVC double vitrage avec persiennes, châssis en bois simple vitrage avec persiennes dans une des chambres, carrelage au REZ, parquet dans les chambres, toiture saine, PEB C ! Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.