

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be

# Appartement Tournai

Place du Palais de Justice
Référence Palais de Justice 6/3G (OSE - FPA - Acte 10/09/26)

V - 150 000€




**Agence immobilière 069**
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069

| Chambre(s) à coucher | Salle(s) de bain/eau | Surface habitable | Type de chauffage | |
|---|---|---|---|---|
| **2** | **1** | **74m²** | **gaz (chau. centr.)** | Jardin & surface |
| Surface Terrain | Nbr de parking(s) | Nbr de garage(s) | Revenu cadastral | |

*** VENDU ***

**Au 3ème étage,** l'entrée s'ouvre sur un hall avec WC séparé, qui dessert un vaste séjour lumineux de 25 m² comprenant le salon et la salle à manger, ainsi qu'une cuisine entièrement équipée (hotte, taque vitrocéramique, four, évier, frigo, lave-vaisselle, plan de travail et rangements),, deux belles chambres, ainsi qu'une salle de bain entièrement faïencée avec meuble lavabo et miroir, douche, et un emplacement prévu pour une machine à laver. Pour finir, un petit balcon se situe à l'arrière. **Caractéristiques :** Un appartement fonctionnel et lumineux, avec cuisine équipée et balcon. Châssis aluminium, double vitrage, chauffage central au gaz, possibilité d'investissement **Loyer :** 650 €/mois **Rentabilité brute :** 4,04 % **Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.**