



# Appartement Tournai

Rue de l'Yser  
Référence Yser 15/1  
V - 295 000€



069/66.56.56  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet069.be



**Agence immobilière 069**  
Boulevard du Roi Albert 44  
7500 Tournai

069/66.56.56  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet069.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence069](https://www.facebook.com/agence069)



## Superbe appartement neuf en plein cœur de la ville

**Description :** Découvrez cet appartement neuf offrant des prestations modernes et une belle luminosité, idéalement situé au centre-ville. L'appartement se compose d'un **hall d'entrée accueillant**, d'un **spacieux séjour** (salon et salle à manger) semi-ouvert sur une **cuisine équipée** avec accès direct à une **agréable terrasse**. Une **buanderie** pratique vient compléter cet espace. Le **hall de nuit** dessert **deux belles chambres**, ainsi qu'une **suite parentale** avec son espace privatif. Une **salle de bain élégante** vient compléter ce bien.

**Caractéristiques :** Appartement neuf, nouveaux châssis, chauffage central au gaz avec chaudière neuve, ascenseur, électricité conforme, ascenseur. **Points forts :** Emplacement central, belle luminosité, terrasse agréable, matériaux et équipements récents, aucun travaux à prévoir, nouveau PEB établie d'ici peu, **Loyer escompté : 1150€/mois** Vente sous le régime des droits d'enregistrement

!!!!!!Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.