056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Immeuble Mixte Chièvres

Rue de la Station
Référence Station 7 (VENTE OFFLINE)

V - 430 000€

Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
5	1	350m²	mazout (chauf. centr.)	Oui

Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral
508m²		1	

Belle Maison 5 chambres avec Jardin et garages.

Belle maison avec jardin, terrasse et double garage Rez-de-chaussée Vous découvrirez au rez-de-chaussée deux grandes pièces principales de 35 m² et 64 m², ainsi qu'un bureau et un WC séparé. Grâce à ses beaux volumes, cet espace se prête parfaitement à l'aménagement d'une activité professionnelle ou libérale. **Au 1er étage** L'étage se compose d'un hall desservant une cuisine équipée, un agréable séjour ainsi qu'une belle chambre de 21 m². Une salle de bains équipée d'une baignoire, d'une douche et d'un WC, ainsi qu'une grande buanderie, complètent ce niveau. **Au 2e étage** Un spacieux hall de nuit de 38 m² dessert quatre belles chambres de 33 m², 22 m², 15 m² et 14 m², ainsi qu'un petit dressing et un WC séparé. À l'extérieur, vous profiterez d'un jardin clôturé avec terrasse, idéal pour profiter des beaux jours. Un double garage vient compléter l'ensemble. **Caractéristiques :** chauffage central au mazout avec cuve de 2.000 litres, boiler électrique, châssis en bois avec double vitrage, 16 panneaux solaires, installation électrique conforme, jardin clôturé avec terrasse, double garage et un WC à chaque étage. Grâce à ses volumes généreux et à sa configuration, cette maison offre de nombreuses possibilités d'aménagement. Elle conviendra aussi bien à une grande famille qu'à un projet combinant habitation et activité professionnelle. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision quant à l'acceptation ou au refus de toute offre soumise pour leur bien.