



Appartement Kuurne

Kerkstraat

Référence Kerkstraat 31 Bus 2 (JEDA- EX- 26/11/25)

v - 259 000€



PEB B



056/15.19.00
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Agence 056
Plein 30a
8500 Courtrai

056/15.19.00
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/Agence056Kortrijk



Chambre(s) à coucher



2

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



110m²

Type de chauffage



gaz

Jardin & surface

Surface Terrain



126m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



675€

Appartement de plain-pied de 126 m² avec terrasse et parking

Au centre de Kuurne, nous trouvons cet appartement spacieux de plain-pied de 126 m², situé dans un petit immeuble datant de 2009. L'appartement offre le confort d'une maison avec jardin, tout en bénéficiant des avantages d'un appartement. De plus, il n'y a actuellement **aucun frais de syndic**, ce qui en fait une opportunité particulièrement intéressante. Le long hall d'entrée avec toilette séparée vous mène vers le séjour lumineux avec cuisine entièrement équipée et coin repas. La grande baie vitrée apporte une belle luminosité et donne accès à la terrasse ensoleillée. L'appartement dispose de **2 chambres**, dont une à l'avant et une au centre du logement, idéale comme chambre d'amis ou espace de bureau. La salle de bain spacieuse est équipée d'une **double vasque** et d'une **douche**. À l'arrière du bâtiment, une sortie privative donne accès à un **emplACEMENT de parking et un espace de rangement**, inclus dans le prix. Grâce à son **label énergétique B (133 kWh/m²)**, vous profitez d'un logement économique en énergie.