



Villa Estaimpuis Bailleul

Rue Marcel Nottebaert
Référence 7342911

v - 2 100 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
 4	 3	 419m ²	 chauffage au sol	 5775m ²
Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral	
 5775m ²	 1	 2	 1698€	

Imposante villa érigée en 2019 avec vue sur campagne

Nous vous invitons à découvrir cette magnifique villa érigée en 2019 sur une parcelle de plus de 5000m² et bénéficiant d'une vue dégagée sur la campagne environnante. **Le rez-de-chaussée** se compose d'un vaste séjour équipé d'un insert, d'un bureau, d'une cuisine équipée avec îlot central, d'une suite parentale avec dressing et salle-de-bain, d'une buanderie, d'un cellier et d'un double garage agrémenté d'une cave de plus de 50m². **L'étage** possède une suite parentale avec dressing, salle-de-bain et terrasse avec vue panoramique, ainsi que 2 chambres et une salle-de-bain supplémentaire. Caractéristiques : Chauffage au sol (gaz de ville), PEB "B", VMC double flux, persiennes motorisées, système d'alarme. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.