056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Villa Mouscron

Clos du Bois du Cheval
Référence Bois du Cheval 5 (JDA - AFA - DBA 03/01/27)

V - 430 000€

Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
5	**2**	**285m²**	**mazout (chauf. centr.)**	**1100m2**

Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral
1464m²	**1**	**1**	

Villa d`architecte avec piscine dans un clos résidentiel calme !

Découvrez cette villa d'architecte située au fond d'un clos résidentiel très calme, idéale pour une vie familiale confortable. **Le rez-de-chaussée** propose un hall d'entrée avec espace vestiaire et WC invités avec lave-mains, un séjour lumineux de 81 m agrémenté d'un feu ouvert en pierre de France, une vaste cuisine équipée attenante, une buanderie, un grand garage pour 2 voitures et une cave saine. L'espace nuit dessert un bureau spacieux, 3 chambres, une salle de bains avec douche à l'italienne, meuble lavabo, et un WC séparé. **À l'étage,** vous profiterez d'une suite parentale complète : chambre, dressing, salle de bains avec baignoire, double vasque, WC, ainsi qu'un espace bureau et salon. Une pièce polyvalente complète ce niveau. **L'extérieur** offre une parcelle de 1.464 m², une terrasse carrelée, un jardin arboré exposé sud-ouest, une piscine, des places de parking privées et un passage latéral.