

# Fermette Taintignies

Rue de Wailly
Référence 7303204

V - 385 000€




**Agence immobilière 069**
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be

| Chambre(s) à coucher | Salle(s) de bain/eau | Surface habitable | Type de chauffage | Jardin & surface |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 1 | 145m² | poêle à bois | Oui |

| Surface Terrain | Nbr de parking(s) | Nbr de garage(s) | Revenu cadastral |
|---|---|---|---|
| 2805m² | 1 | 1 | 769€ |

*** VENDU ***

**Au rez-de-chaussée :** Nous retrouvons un hall d’entrée desservant un vaste séjour, une salle à manger, une cuisine semi-équipée avec arrière-cuisine, ainsi qu’une salle d’eau comprenant douche PMR, lavabo et WC suspendu. Une pièce polyvalente et une chambre au rez.
**Au 1er étage :** Grand grenier isolé sous combles dessert deux chambres.**Un sous-sol :** Cave saine vient compléter la partie habitation.
**En extérieur :** Plusieurs hangars à l’arrière du bien : deux grands hangars destinés au stockage et un garage pouvant accueillir u véhicule.**Caractéristiques :**Nouveaux châssis (2017) PVC double vitrage à l’avant avec volets électriques, Châssis bois simple et double vitrage à l’arrière, Chauffage par poêle à granulés et poêlet, Dalles en béton entre les niveaux, Toiture de 2014 (isolée). **Revenu cadastral :** 769 €**Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d’acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.**