



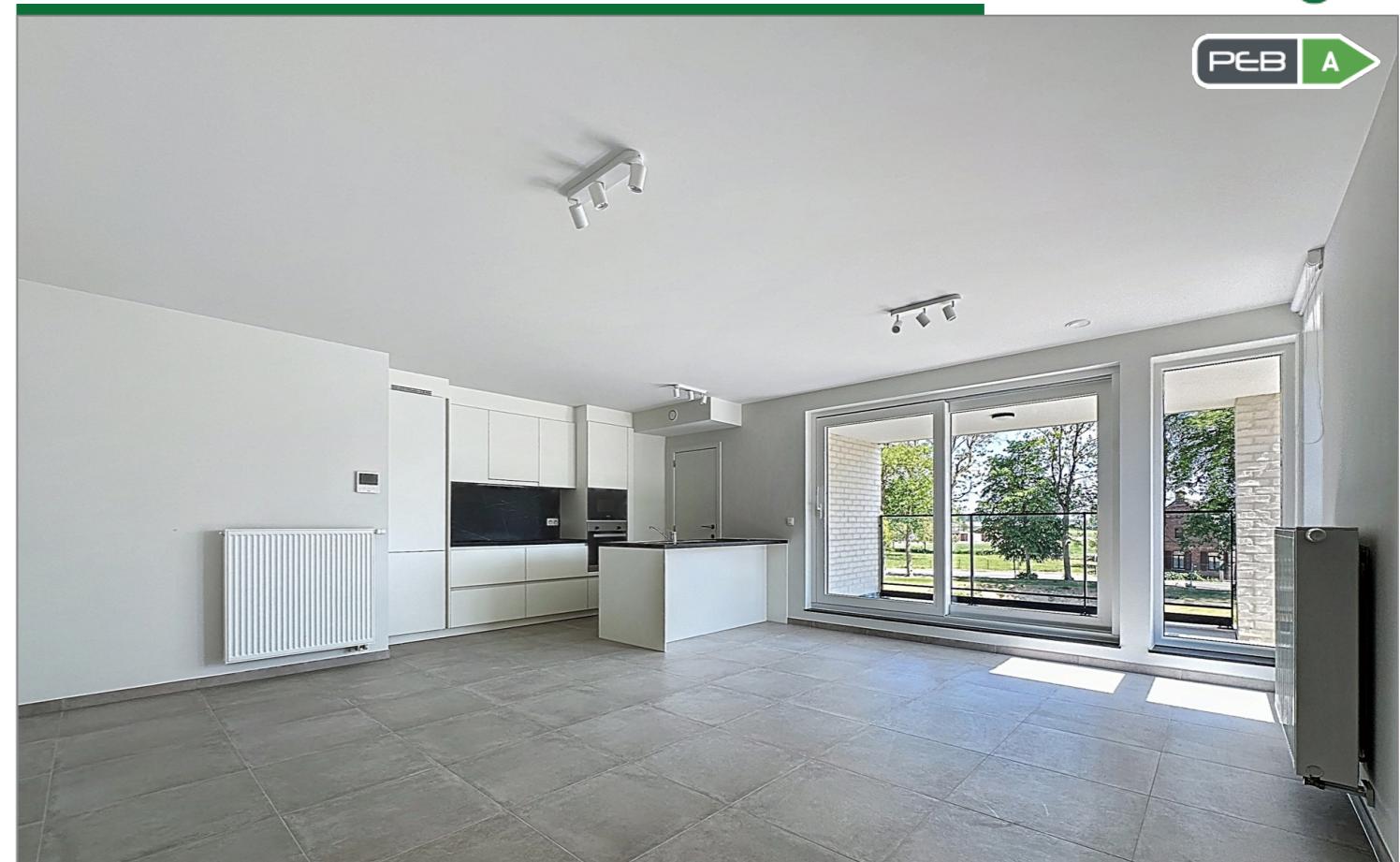
# Appartement Estaimpuis

Clos du Manoir  
Référence 7292398

L - 850€



056/34.00.04  
[www.dlgroupe.com](http://www.dlgroupe.com)  
[info@cabinet056.be](mailto:info@cabinet056.be)



Agence immobilière 056  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
[www.dlgroupe.com](http://www.dlgroupe.com)  
[info@cabinet056.be](mailto:info@cabinet056.be)



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence.056](https://www.facebook.com/agence.056)



Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
 2	 1	 86m <sup>2</sup>	 gaz (chau. centr.)	
Nbr de parking(s)				
Surface Terrain	 1	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral	

## Appartement deux chambres avec terrasse et parking extérieur. Libre le 1er mars 2026. (Possibilité le 15 février 2026)

Hall d'entrée avec wc séparés, Séjour lumineux avec baie-vitrée donnant sur la terrasse couverte, Cuisine équipée avec évier, four, micro-ondes, plaque induction, hotte, frigo, congélateur, lave-vaisselle et rangements, Buanderie avec évier, Salle de bains avec meuble lavabo et douche, Deux chambres dont une petite, Emplacement de parking extérieur privatif (n°9). **Caractéristiques:** Chauffage central au gaz, Châssis pvc double vitrage avec rails et rideaux, Panneaux photovoltaïques, Local vélos et jardin commun, Situation idéale, au calme. **Charges:** Provision mensuelle de 40€ pour l'entretien et l'électricité des communs. Provision mensuelle de 30€ pour l'entretien de chaudière et de la ventilation.