



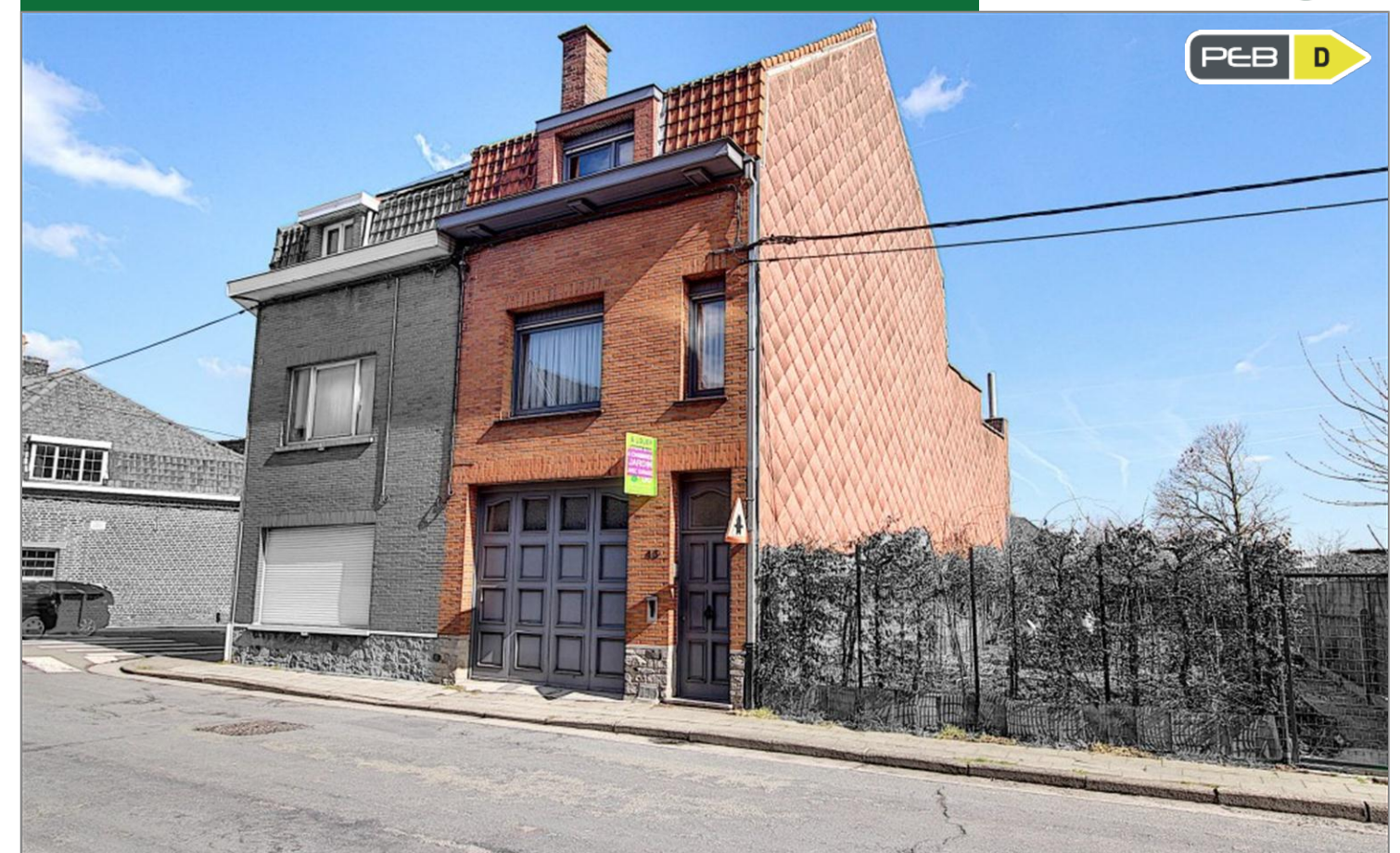
# Maison Mouscron

Rue du Petit Courtrai  
Référence 7286485

L - 900€



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence.056](https://www.facebook.com/agence.056)



Chambre(s) à coucher



4

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



**276m<sup>2</sup>**

Type de chauffage



**gaz (chau.  
centr.)**

Jardin &amp; surface



**Oui**

### Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)



**3**

Revenu cadastral

Spacieuse maison 4 chambres avec garage et jardin. Libre le 01 avril 2026 (possibilité au 1er mars 2026).

Rez-de-chaussée : Hall d'entrée, Garage deux voitures avec espace buanderie et accès direct au jardin, Cage d'escalier avec débarras. Premier étage: Spacieux séjour avec salon et salle à manger, Cuisine semi-équipée avec évier, taques au gaz, hoote, four, frigo et rangements, Salle de bain avec baignoire et double meuble lavabo, WC séparé, Véranda, Terrasse bien orientée avec accès au jardin. Deuxième étage : Deux grandes chambres dont une passante. Troisième étage : Deux belles chambres. Caractéristiques : Chauffage central gaz Châssis double vitrage. Charges: Provision mensuelle de 90€ comprenant l'assurance abandon de recours, ramonage annuel de cheminée, l'entretien de la chaudière, l'entretien du boiler et le remplacement des cartouches anti-calcaire 2x/an.