

## AGENCE IMMOBILIÈRE DE DE DE Groupe

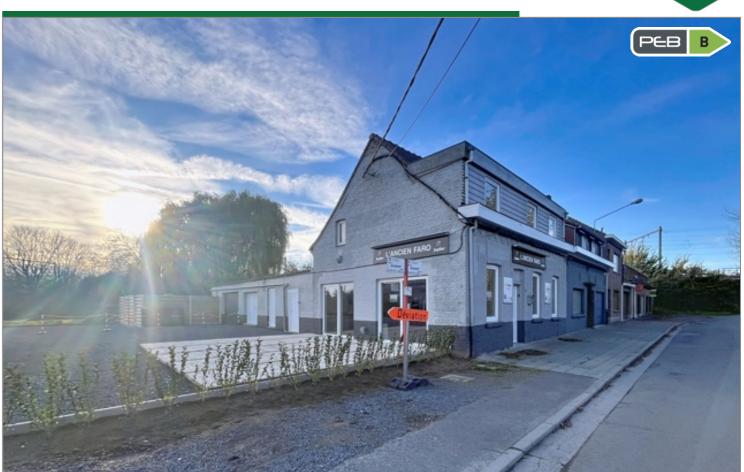
056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be

## Café / Bar Mouscron

Rue du Bilemont Référence BILEMONT 360

L-820€





**Agence immobilière 056** Rue de Menin, 400 7700 Mouscron 056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be



Surface habitable

Type de chauffage

Type de chauffage

Type de chauffage

gaz

Jardin & surface

Nbr de parking(s)

Surface Terrain

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Belle surface commerciale idéale pour un café/bar avec partie habitation. Libre immédiatement.

Charlotte DOUILLY0476.34.39.32Charlotte.d@dlgroupe.comB2B DL Groupe Belle surface commerciale idéale pour un café/bar avec appartement et grand parking privé, prêt à accueillir du public !Ses atouts : Première salle en façade avec grand bar,Sanitaires homme/femme,Petite courPetit espace de stockageGrande terrasseGrand parking privéHabitation : Au RDC : Cuisine équipée avec frigo, taque, hotteSalle de bain avec baignoire et WCAu 1er étage :Grande pièce lumineuse Caractéristiques : Chauffage au gazCarrelage au RDCParquet à l'étageRénové entièrementPanneaux solaires 1600W Charges :Provision mensuelle de 45€ pour le précompte immobilierL`avis de Charlotte : Un très bon rapport qualité prix pour ce bien entièrement rénové, prêt à accueillir du public dans d'excellentes conditions.

. Libre			
/bar avec ires quipée avec auffage au I5€ pour le ir du public			
ii du public			