



056/34.00.04  
[www.dlgroupe.com](http://www.dlgroupe.com)  
[info@cabinet056.be](mailto:info@cabinet056.be)

# Terrain à Bâtir Kortrijk Marke

Smokkelpotstraat  
Référence 7244262

T - 895 000€



Agence immobilière 056  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron



056/34.00.04  
[www.dlgroupe.com](http://www.dlgroupe.com)  
[info@cabinet056.be](mailto:info@cabinet056.be)



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence.056](https://www.facebook.com/agence.056)



Chambre(s) à coucher

Salle(s) de bain/eau

Surface habitable

Type de chauffage



**pellets**

Jardin & surface

Surface Terrain



**3139m<sup>2</sup>**

Nbr de parking(s)

Revenu cadastral



**37€**

## Terrain à bâtir de + 3.000 m<sup>2</sup> dans un endroit AAA à Marke !

La maison de vos rêves dans un emplacement de choix ? ICI, C'EST POSSIBLE ! C'est avec conviction et fierté que nous avons le plaisir de vous présenter cette magnifique terrain située dans le lotissement KOR315.Qui cherchait LE terrain parfait dans l'un des quartiers/rues les plus recherchés de Courtrai... ? Ne cherchez plus.Car ce magnifique terrain à bâtir d'une superficie de 3 139 m<sup>2</sup>, entouré d'un paysage forestier varié, est probablement fait pour VOUS.Un petit mot d'explication : Ce joyau caché est idéalement situé à Courtrai, à proximité du Collège Don Bosco et de l'école primaire Kinderland, de la crèche, des magasins, des voies d'accès, ... et où vous pouvez encore jouir d'une tranquillité et d'une intimité totales.Une allée privée mène à ce morceau de paysage verdoyant, où vous pouvez aménager VOTRE PROPRE maison de rêve, car il n'y a PAS DE REGLEMENTATION EN MATIERE DE CONSTRUCTION !Les règles d'urbanisme, ainsi que le plan de lotissement sont en place. Une opportunité unique et très rare...A VOUS de la saisir !Pour tout intérêt, questions ou pour planifier une visite, contactez votre courtier:Tel : 0474 23 76 07E-mail : lucien.l@dlgroupe.com