



# Terrain à Bâtir Kortrijk Marke

Smokkelpotstraat  
Référence 7244262

T - 895 000€



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron




056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence.056](https://www.facebook.com/agence.056)



Type de chauffage				
Chambre(s) à coucher		Salle(s) de bain/eau		Jardin & surface
Surface habitable		 pellets		
Revenu cadastral				
Surface Terrain		Nbr de parking(s)		Nbr de garage(s)
 3139m²				 37€

Terrain à bâtir de + 3.000 m² dans un endroit AAA à Marke !

La maison de vos rêves dans un emplacement de choix ? ICI, C'EST POSSIBLE !C'est avec conviction et fierté que nous avons le plaisir de vous présenter cette magnifique terrain située dans le lotissement KOR315.Qui cherchait LE terrain parfait dans l'un des quartiers/rues les plus recherchés de Courtrai... ? Ne cherchez plus.Car ce magnifique terrain à bâtir d'une superficie de 3 139 m², entouré d'un paysage forestier varié, est probablement fait pour VOUS.Un petit mot d'explication : Ce joyau caché est idéalement situé à Courtrai, à proximité du Collège Don Bosco et de l'école primaire Kinderland, de la crèche, des magasins, des voies d'accès, ... et où vous pouvez encore jouir d'une tranquillité et d'une intimité totales.Une allée privée mène à ce morceau de paysage verdoyant, où vous pouvez aménager VOTRE PROPRE maison de rêve, car il n'y a PAS DE REGLEMENTATION EN MATIERE DE CONSTRUCTION !Les règles d'urbanisme, ainsi que le plan de lotissement sont en place. Une opportunité unique et très rare...A VOUS de la saisir !Pour tout intérêt, questions ou pour planifier une visite, contactez votre courtier:Tel : 0474 23 76 07E-mail : lucien.l@dlgroupe.com