

AGENCE 056

056/15.19.00 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be

Maison Zwevegem Sint-denijs

Marcel Vandewallestraat Référence 7223847

∨-429 000€





Agence 056 Plein 30a 8500 courtrai 056/15.19.00 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be



Chambre(s) à coucher



Surface Terrain



Salle(s) de bain/eau





gaz (chau. centr.)









Villa individuelle récente à vendre à Sint-Denijs

Laissez-vous séduire par cette magnifique villa récente (construction 2020), idéalement située dans un environnem verdoyant à Sint-Denijs, un charmant village de la commune de Zwevegem. Cette maison économe en énergie (PEB architecture moderne, des finitions haut de gamme et les technologies les plus récentes - prête à emménager, éléga confortable. Dès l'entrée, vous serez accueilli par un hall spacieux avec WC invités, menant à un séjour lumineux comp et salle à manger. De grandes baies vitrées offrent une vue imprenable sur le jardin et la nature environnante. La cuis mais conviviale, entièrement équipée et agrémentée d'un coin repas, constitue le cœur de la maison — parfaite pour partager des moments chaleureux en famille ou entre amis. À l'extérieur, vous profiterez d'un jardin paysager de 430 m², véritable havre de paix. La propriété dispose également d'un garage pour une voiture ainsi que de 4 à 5 places de parking privées. À l'étage se trouvent trois chambres spacieuses avec armoires encastrées, une salle de bain moderne avec douche à l'italienne et baignoire, ainsi qu'un grenier offrant un espace de rangement supplémentaire. La maison est équipée de nombreux atouts :? Panneaux solaires faibles coûts énergétiques? Label énergétique PEB À? Système de ventilation intégré dans toute la maison? Système d'alarme et caméras de surveillance pour une sécurité optimale? Citerne d'eau de pluie de 7.500 litres Une villa prête à vivre qui séduira les amateurs de calme, de confort moderne et de qualité, à proximité de Zwevegem, des commerces, écoles et axes routiers principaux. Une opportunité unique pour ceux qui rêvent d'une maison contemporaine dans un cadre verdoyant et paisible!

ent calme et A) allie une ante et ultra prenant salon sine séparée			