



Entrepôt Herseaux

Chaussée de Luigne
Référence 7219992

L - 5 900€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/


www.facebook.com/agence.056




Chambre(s) à coucher

Salle(s) de bain/eau

Surface habitable


 **2000m²**

Type de chauffage


 **Chauffage par bloc**

Jardin & surface


Surface Terrain

 **3516m²**

Nbr de parking(s)

 **1**

Nbr de garage(s)

 **1**

Revenu cadastral

Entrepôt de 2000m2 avec parkings et bureaux à Herseaux !

Charlotte DOUILLYCharlotte.d@dlgroupe.com0476.34.39.32DI Groupe - B2BDécouvrez ce **vaste entrepôt de ± 2.000 m²**, parfaitement adapté aux entreprises en quête d'un outil de travail fonctionnel et sécurisé. Découvrez cet entrepôt offrant :Une belle entrée clientèle distincte,2 bureaux lumineux,sanitaires séparés,entrepôt avec grande hauteur sous plafond,parkin privé et sécurisé**Caractéristiques :** Chauffage à air pulsé au mazout (cuve enterrée),190 panneau solaires,électricité aux normes,2 portes sectionnelles dont 1 motorisés, accès par badge, alarme et vidéosurveillance.**Charges:**Prévoir provision de charge pour le précompte immobilier.**L`avis de Charlotte :** **Seulement 7500€/mois pour cet espace immense, impeccable et prêt à l`emploi ! Une opportunité à ne pas laisser passer !**





Surface totale approximative⁽¹⁾
1868 m²

Hauteur libre réduite
3,3 m²

(1) Hors balcons et terrasses

Hauteur libre réduite
— inférieure 1,5 m





Surface totale approximative⁽¹⁾
44,8 m²

(1) Hors balcons et terrasses