



056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be

## Maison Beloeil Ellignies-sainte-anne

Chaussée Brunehaut Référence 7205599

v - 399 000€



**Agence immobilière 056** Rue de Menin, 400 7700 Mouscron 056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be



**IMMOBILIÈRE** 



## Coup de coeur assuré pour cette maison pleine de charme

Coup de coeur assuré pour cette maison pleine de charme Au rez-de-chaussée, un vaste hall vous accueille et mène aux spacieuses pièces de vie au charme authentique. Vous y découvrirez une salle à manger conviviale aux carreaux de ciment d'époque, un espace bar chaleureux et un salon confortable sublimé par ses poutres apparentes et ses tomettes d'origine. La lumineuse cuisine donne accès au jardin. Une buanderie offrant un bel espace de rangement et une toilette complètent ce niveau. Un escalier vous conduira à la cave. A l'étage, vous trouverez trois spacieuses chambres (16, 18 et 21 m²), ainsi qu'une superbe suite parentale avec dressing (45 m²). La salle de bain moderne allie confort et bien-être avec sa douche à l'italienne et sa baignoire balnéo. Les combles, sur toute la surface de la maison, offrent un espace supplémentaire à aménager selon vos envies. À l'extérieur, profitez pleinement des beaux jours grâce à un grand jardin verdoyant et à une terrasse de 50 m². Un double garage vient compléter l'ensemble, offrant de nombreuses possibilités de stockage ou de stationnement. Caractéristiques : - PEB C- chauffage au mazout- châssis en bois double vitrage Visite virtuelle : https://tour.giraffe360.com/2988aa1f8a584d1b80073ead61302745 Plus d'infos sur notre site Internet : www.dlgroupe.comPublicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.



