

Commerce Individuel Tournai

Rue du Cygne Référence 7205363

v - **125** 000€





069/66.56.56 www.dlgroupe.com info@cabinet069.be



Agence immobilière 069Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56 www.dlgroupe.com info@cabinet069.be



Surface habitable

Type de chauffage

Type de chauffage

gaz

Jardin & surface

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Commerce dans l'une des rues les plus prisées de Tournai!

Commerce dans l'une des rues les plus prisées de Tournai ! Description : Idéalement situé dans une rue très passante du centre-ville, ce commerce bénéficie d'une double vitrine latérale (3,4 m / 2,2 m) ainsi que d'une vitrine centrale (1,5 m / 2,0 m). Il comprend une grande pièce polyvalente d'environ 70 m², un espace de stockage, ainsi qu'une cave privative de 4 m². Caractéristiques : Emplacement stratégique en plein cœur de Tournai, porte en aluminium double vitrage, vitrine double vitrage détecteur incendie, éclairage LED basse consommation avec puits de lumière, équipé d'un ascenseur, ainsi que l'air conditionné. Possibilité d'acquérir le commerce voisin (N°15) pour 140.000 €, la jonction entre les deux bâtiments est déjà présente. Plus d'infos sur notre site Internet : www.dlgroupe.comPublicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

	1		
Jardin & surface			
vitrine centrale (1,5 m / 2,0 m). Il viune cave privative de 4 m². cuble vitrage, vitrine double vitragenseur, ainsi que l'air conditionné. ents est déjà présente. Plus uant pas une offre.Les propriétaires			
ouble vitrage, vitrine double vitragenseur, ainsi que l'air conditionné. ents est déjà présente. Plus			
aan pao ano ome.Les proprietaires			
	1		