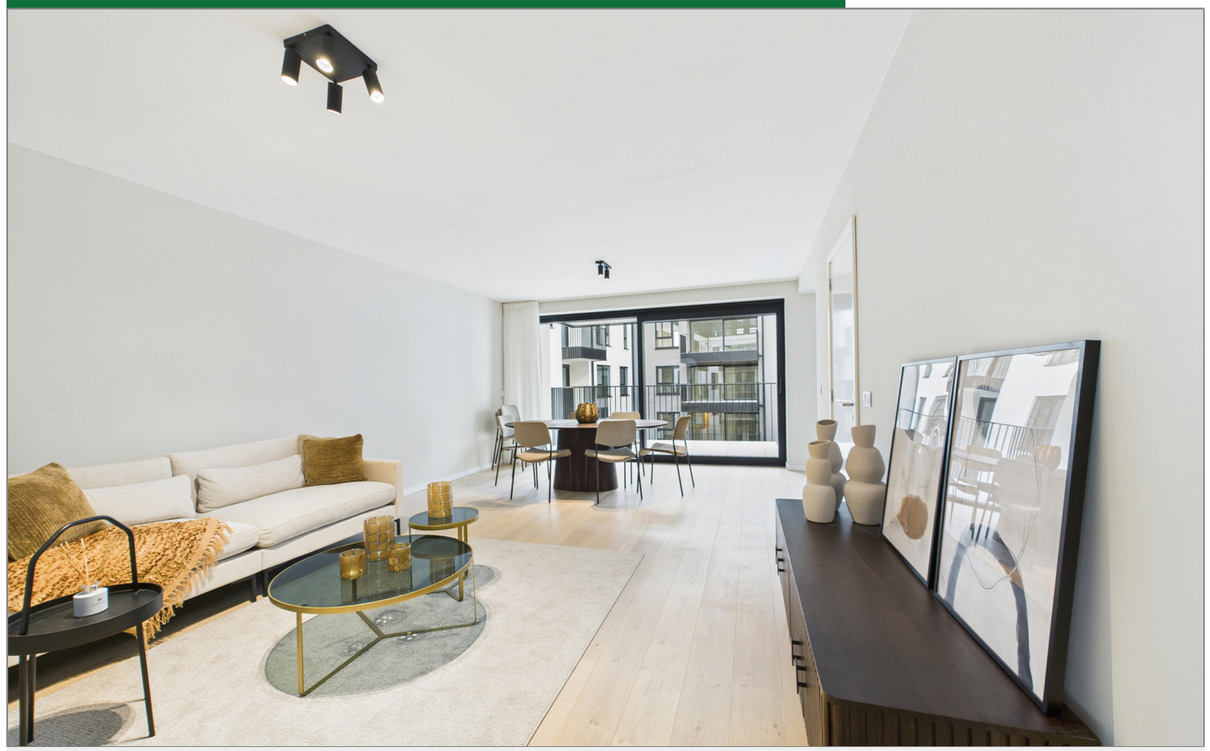


056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Appartement Tournai

Rue de l`Arbalète
Référence 7203137

V - 316 000€



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

Chambre(s) à coucher

2

Salle(s) de bain/eau

1

Surface habitable

105.8m²

Type de chauffage

chauffage au sol

Jardin & surface

Nbr de parking(s)

1

Surface Terrain

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Appartement 2 chambres au cœur de la Résidence 7ème Art

Appartement 2 chambres à deux pas de la Cathédrale de Tournai.**Prestations- Agencement :** hall d'entrée, buanderie, 2 WC séparés dont 1 avec lave-mains, séjour avec cuisine ouverte, 2 chambres, salle de bain avec meuble simple**- Espace extérieur** : 2 terrasses**- Confort et commodités** : panneaux solaires, trois ascenseurs**- Espaces verts** : patio central avec une piscine naturelle**Finitions- Menuiseries** : porte anti-effractions et coupe-feu, châssis en aluminium thermo laqué à coupure thermique double vitrage**- Chauffage** : chauffage au gaz par le sol**- Ventilation** : ventilation individuel C++ avec extraction d`air**- Revêtements de sol** : carrelage avec plinthes assorties dans la cuisine,la buanderie et la salle de bain/douche et parquet semi massif dans le reste de l'appartement**- Sécurité** : système de vidéo-parlophonie, accès parking sécurisé**PEB visé : A**Livraison à l`acte**Prix affiché hors frais - Vente sous régime de la TVA sur la construction (21 %) et des droits d`enregistrement sur le terrain (12,5 %), éligible à 3 %Renseignements et visite : Alexandra au +32 472 27 03 42Retrouvez toutes les informations sur ce projet sur notre site www.immoaplus.be**Les surfaces indiquées ne sont pas des surfaces habitables mais des surfaces brutes, selon le code de mesurage appliqué en Belgique.Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d`acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.