



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Maison Mouscron

Rue du Nouveau Monde

Référence Nouveau Monde 141 (ASA - Acte 13/01/26)

v - 129 000€



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
 3	 1	 125m ²	 gaz	 63m ²
Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral	
 146m ²			 404€	

Maison d`habitation avec 3 chambres et jardin.

Au rez-de-chaussée: Hall d'entrée, séjour avec salon et salle à manger offrant une cheminée avec un feu au bois, cuisine semi-équipée avec taques et hotte et espace coin repas avec insert à gaz, salle de bains carrelée et faïencée avec douche, meuble lavabo, WC et coin machine à laver, petite véranda, terrasse et jardin clôturé avec chalet. Cave saine. Au 1er étage: Hall de nuit desservant 2 chambres à coucher. Au 2ème étage: Grenier aménagé en une troisième chambre, accessible directement par le hall de nuit. **Caractéristiques :** Chauffage par convecteur gaz (neuf), insert gaz et insert bois, châssis bois SV avec persiennes partout, beau carrelage au rez, installation électrique conforme jusqu'en 2046. Situation dans une rue calme. A conforter mais en très bon état général. Actuellement louée 600€/mois. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.