



056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be

## Villa Enghien

Rue du Village Référence Village 29

v - **445** 000€





**Agence immobilière 056** Rue de Menin, 400 7700 Mouscron 056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be





## Jolie villa de plain-pied avec étage semi aménagé

**Localisation** Le bien se situe à Marcq, au sein d'un quartier résidentiel offrant de nombreuses facilités. Les commerces et services de proximité du centre d'Enghien sont facilement accessibles, notamment les supermarchés, écoles, pharmacies et établissements horeca situés à quelques minutes. L'E429 est accessible en quelques, offrant ainsi un accès aisé vers Bruxelles, Tournai ou Lille. **Composition**Rez-de-chaussée- Hall d'entrée desservant le séjour- WC invité- Séjour de +/- 32 m²- Véranda donnant accès à l'extérieu Cuisine de +/- 11 m²- Chambre de +/- 13 m²- Salle de bain de +/- 7 m²- Garage de +/- 21 m² avec espace chaufferieEtage- Espace semi aménagé de +/- 50m² permettant de faire 2-3 chambresPublicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

