



056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be

## Château Spiere-helkijn

Doornikseweg Référence Doornikseweg 45 (JEDA- EX- 24/06/25)

v - 1 700 000€



**IMMOBILIÈRE** 



**Agence immobilière 056** Rue de Menin, 400 7700 Mouscron 056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be





## Châ

Au cœ harmor égalem vous pi exemplication raffinés étage a espace et le bâ toiture rénové vous gotage de chai

Chambre(s) à coucher  5	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable  800m²	Type de chauffage	Jardin & surface  Oui
Surface Terrain 21000m²	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral  981€	
pnieusement grandeur e ment une charmante dé profitez de vues imprena ple d'architecture néocla es dégagent une élégand avec chacun cinq pièce de ouvert de 205 m² et un pâtiment annexe ont déjà	re, sur les rives de l'Es et sérénité. Ce domaine pendance rénovée, nici bles et d'un accès aisé assique, rehaussé de tou ce intemporelle. L'intérie s spacieuses, un couloi ne superbe terrasse de a bénéficié de rénovation	ccaut, se dresse le majest e exceptionnel de 2,1 hec hée dans un havre de pa grâce aux grands axes à p uches empire. Ses façade eur se compose de quatre r ir central et un espace prévitoit de 36 m² offrant une v ns en profondeur avec des	ctares abrite non seulem ix et de nature. À deux proximité. Datant d'enviro s monumentales, ses voluiveaux, dont une cave, un pour un ascenseur. Le vue panoramique sur le pa matériaux de qualité. Les	ngin, un joyau historique alliant ent un château imposant, mais as du centre de Spiere-Helkijn, n 1840, le château est un parfait umes symétriques et ses détails n rez-de-chaussée et un premier deuxième étage abrite un vaste aysage environnant. Le château s fenêtres ont été remplacées, la
entièrement reconstruite avec une structure métallique et des charpentes restaurées, et plusieurs façades et murs porteurs ont été és. Le bien est livré casco, vous offrant la liberté totale d'aménager l'intérieur selon vos goûts et vos besoins. Ce domaine unique garantit calme, espace et intimité, avec deux accès, un magnifique jardin, une zone boisée, un étang naturel et un er.Êtes-vous prêt à donner vie à ce patrimoine exceptionnel?? Résidence de prestige, bureaux haut de gamme ou maison d'hôtes arme — les possibilités sont infinies.				