

Château Spiere-helkijn

Doornikseweg
Référence 7140528

V - 1 700 000€



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
5	2	1198m²	chauffage au sol	Oui

Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral
21000m²	1	1	981€

Château de Herpingin : Splendeur historique

Au cœur d'un écrin de verdure, sur les rives de l'Escaut, se dresse le majestueux **Château de Herpingin**, un joyau historique alliant harmonieusement grandeur et sérénité. Ce domaine exceptionnel de 2,1 hectares abrite non seulement un château imposant, mais également une charmante dépendance rénovée, nichée dans un havre de paix et de nature. À deux pas du centre de Spiere-Helkijn, vous profitez de vues imprenables et d'un accès aisé grâce aux grands axes à proximité. Datant d'environ 1840, le château est un parfait exemple d'architecture néoclassique, rehaussé de touches empire. Ses façades monumentales, ses volumes symétriques et ses détails raffinés dégagent une élégance intemporelle. L'intérieur se compose de quatre niveaux, dont une cave, un rez-de-chaussée et un premier étage avec chacun cinq pièces spacieuses, un couloir central et un espace prévu pour un ascenseur. Le deuxième étage abrite un vaste espace ouvert de 205 m² et une superbe terrasse de toit de 36 m² offrant une vue panoramique sur le paysage environnant. Le château et le bâtiment annexe ont déjà bénéficié de rénovations en profondeur avec des matériaux de qualité. Les fenêtres ont été remplacées, la toiture entièrement reconstruite avec une structure métallique et des charpentes restaurées, et plusieurs façades et murs porteurs ont été rénovés. Le bien est livré **casco**, vous offrant la liberté totale d'aménager l'intérieur selon vos goûts et vos besoins. Ce domaine unique vous garantit calme, espace et intimité, avec deux accès, un magnifique jardin, une zone boisée, un étang naturel et un potager.Êtes-vous prêt à donner vie à ce patrimoine exceptionnel?? Résidence de prestige, bureaux haut de gamme ou maison d'hôtes de charme — les possibilités sont infinies.