

AGENCE IMMOBILIÈRE DE DE Coupe

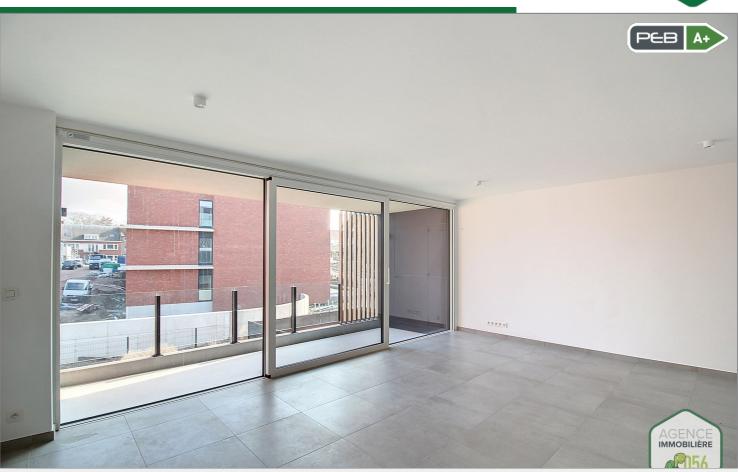
056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be

Appartement Mouscron

rue du Val Référence 7113297

L-890€





Agence immobilière 056 Rue de Menin, 400 7700 Mouscron 056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be



Chambre(s) à coucher



Surface Terrain



Nbr de parking(s)

Salle(s) de bain/eau



Nbr de garage(s)

pompe à chaleur

Jardin & surface

Revenu cadastral

Type de chauffage

Appartement neuf avec 2 chambres, terrasse, cave et parking. Libre novembre 2025.

Hall d'entrée, Séjour avec salon et salle à manger, Cuisine équipée avec four, taques, hotte, frigo et lave-vaisselle, 2 chambres bain avec vasque et baignoire, WC séparé avec lave-mains, Terrasse, Cave n°12, Parking intérieur n°12. **Caractéristiques**: La A+,Panneaux photovoltaïques pour les communs,Chauffage par le sol avec pompe à chaleur air/eau, étanchéité à l'air et v C+, Châssis bi-colores en alu laqué, Situé en plein centre-ville. Charges: Provision mensuelle de 85€ pour les charges co (Assurance (abandon de recours en faveur du locataire), nettoyage, entretien ascenseur, extincteurs, porte de garage, adouciss et électricité des communs), Provision mensuelle de 20€ pour l'entretien des pompes à chaleur, entretien des unités de vent changement du filtre de la hotte.

le 15			
s,Salle de abel PEB ventilation communes seur, eau ntilation et			
illiation et			