



# Maison Herseaux

Rue Saint-Jean-Baptiste  
Référence 7113290

v - 119 000€



056/34.00.04  
[www.dlgroupe.com](http://www.dlgroupe.com)  
[info@cabinet056.be](mailto:info@cabinet056.be)



Agence immobilière 056  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
[www.dlgroupe.com](http://www.dlgroupe.com)  
[info@cabinet056.be](mailto:info@cabinet056.be)



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence.056](https://www.facebook.com/agence.056)



|   |   |   |   |  |
|---|---|---|---|--|
| Chambre(s) à coucher  | Salle(s) de bain/eau  | Surface habitable   | Type de chauffage   | Jardin & surface   |
|  4                 |  1 |  118m <sup>2</sup> |  gaz |  40m <sup>2</sup> |
| Surface Terrain   | Nbr de parking(s)   | Nbr de garage(s)  | Revenu cadastral  |  |
|  129m <sup>2</sup> |   |   |   |  |

## Maison 3 façades avec 4 chambres et jardin à Herseaux !

**Au REZ:** Hall d'entrée menant à un spacieux séjour, prolongé par une cuisine étendue sur deux pièces, équipée d'une hotte, taque, four, rangements et évier. La cuisine mène à une salle de bain avec meuble vasque et douche. Une buanderie donne accès aux toilettes séparées. **Au 1er:** Hall de nuit, 2 grandes chambres, escalier apparent vers le 2e. **Au 2e:** hall de nuit, 2 chambres avec velux et parquet flottant. **Extérieur:** Terrasse, un potager. **Caractéristiques:** Maison 3 façades, proche de toutes commodités (écoles, transports en commun, axes routiers, commerces, ...), chauffage par convecteur gaz avec chaudière de la marque "Vaillant", chassis en bois simple vitrage au rez-de-chaussée, pvc double vitrage dans les chambres au premier étage, persiennes manuelles. Vélux en bois double vitrage au deuxième, carrelage intégral au REZ, vinyl ou parquet flottant dans les chambres. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

