



Maison Marquain

Rue Champ Courtin

Référence Champ Courtin 21 (CVECI - 20/03/2026 - 20/04/2026)

v - 315 000€



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069



Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



129m²

Type de chauffage



accumulateurs
électriques

Jardin & surface



Oui

Surface Terrain



1150m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



773€

*** OFFRE EN COURS ***

Magnifique maison plain-pied – 3 chambres et garage double Description : Cette belle maison de plain-pied offre confort et praticité avec toutes ses pièces principales sur un même niveau. Le hall d'entrée de ± 14 m² dessert un vaste espace de vie lumineux de ± 46 m² comprenant salon, salle à manger et cuisine équipée (four, plaque de cuisson électrique, hotte, frigo et nombreux rangements). Le hall mène également à trois chambres de ± 12 m², ± 10 m² et ± 8 m², ainsi qu'à un espace de stockage relié à un garage pouvant accueillir deux véhicules. À l'étage, un grenier aménageable offre des possibilités de rangement supplémentaires. **Caractéristiques** : Châssis bois double vitrage, chauffage par accumulateurs électriques soufflants, chauffe-eau Siemens, compteur bihoraire, grenier isolé sous plancher, construction de 1991, tout à l'égout, citerne d'eau de pluie de 5.000 L avec groupe hydrophore. **Lien vers la visite virtuelle** : <https://tour.giraffe360.com/62a33856d0284f6b8f36a865e20fb927> **Plus d'infos sur notre site Internet** : www.dlgroupe.com Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.