



# Appartement Kortrijk

Meensesteenweg , 172  
Référence 7069272

À VENDRE - 259 000€



056/15.19.00  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence 056**  
Plein 30a  
8500 courtrai

056/15.19.00  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/Agence056Kortrijk](https://www.facebook.com/Agence056Kortrijk)





Chambre(s) à coucher



2

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



79m<sup>2</sup>

Type de chauffage

Jardin & surface



Oui

Anne de Constr.

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)



1

Revenu cadastral

## Appartement de plain-pied avec extérieur et garage

**Bel appartement proche du centre ville au rez de chaussée avec extérieur et garage.** Au REZ: Le hall d'entrée dessert deux chambres, une salle de bain et une buanderie. La première pièce, utilisée comme dressing, peut facilement redevenir une chambre. La seconde, plus spacieuse, est très lumineuse. Le séjour s'ouvre sur une salle à manger lumineuse, prolongée par une cuisine ouverte entièrement équipée. L'ensemble bénéficie d'une grande baie vitrée offrant une belle luminosité naturelle. La salle de bain, entièrement faïencée, est équipée d'une douche à l'italienne, d'un meuble avec vasque, d'un porte-serviettes, et d'un WC. À l'extérieur, vous profiterez d'une partie pelouse et une partie carrée, menant à une seconde buanderie et au garage. **Caractéristiques** : Bel appartement parfaitement entretenu, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, axes routiers, ...) chauffage central au gaz, châssis en PVC double vitrage avec persiennes manuelles, revêtement carrelé, porte latérale pratique, parking facile le long de l'appartement, et garage accessible par l'extérieur. **Excellent PEB B, électricité conforme. Appartement entièrement aménagé pour les personnes à mobilité réduites.**

