



Maison Mouscron

Rue Sainte-Germaine
Référence 7018631

v - **199 000€**



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher

 4

Salle(s) de bain/eau

 1

Surface habitable

 123m²

Type de chauffage

 gaz (chau. centr.)

Jardin & surface

 125m2

Surface Terrain

 201m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

 334€

Maison avec 4 chambres et jardin dans le centre-ville !

Au rez-de-chaussée : Un hall d'entrée avec escalier apparent mène vers la pièce principale comprenant un salon et une salle à manger offrant une cheminée bio ethanol, extension habitable desservant une cuisine équipée et un coin repas, une salle de bains avec baignoire/douche, un meuble lavabo, un sèche-serviette, un coin laverie et chaufferie, un WC séparé avec lave-mains et une cave saine. **Au 1er étage** : Un hall de nuit desservant deux chambres dont une avec coin dressing de 14m2 et 8m2. **Au 2ème étage** : Un hall de nuit desservant 2 chambres supplémentaires de 16m2 et 14m2. **Extérieur** : Une belle terrasse rénovée et un jardin clôturé avec une piscine hors-sol et un chalet. **Caractéristiques** : Maison idéalement située à quelques pas du centre-ville de Mouscron, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, ...), chauffage central au gaz, chaudière à condensation Vaillant, châssis triple vitrage en PVC avec persiennes manuelles en façade, Velux avec stores occultants, carrelage au rez-de-chaussée, parquet dans les chambres. TOP PRODUIT !Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

