



Maison Tournai

Rue de la Lys
Référence 7015157

v - **165 000€**



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069



Chambre(s) à coucher



1

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



95m²

Type de chauffage



pellets

Jardin & surface

Surface Terrain



130m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



141€

*** VENDU ***

Julie maison pleine de charme, idéalement située aux abords de la ville et à proximité immédiate du centre commercial. Située à deux pas des Bastions et à 5 minutes du centre-ville, cette ravissante maison mêle authenticité et confort moderne. **Rez-de-chaussée :** Un hall d'entrée avec coin vestiaire, une jolie cuisine équipée (taque induction, hotte, four, lave-vaisselle, coin repas et nombreux rangements), ainsi qu'un séjour cosy . **Étage :** Un hall de nuit dessert une chambre avec rangements intégrés et une salle de bain composée d'une baignoire, d'un meuble vasque et d'un WC suspendu. **Annexe :** Un espace aménagé en studio avec mezzanine et salle de douche. **Extérieur :** Une agréable terrasse avec accès latéral. Une seconde entrée indépendante permet d'accéder directement à la terrasse et au studio. **Caractéristiques techniques :** Chauffage par poêle à pellets et radiateurs électriques, châssis double vitrage bois, Contrôle électrique conforme jusqu'en 2047, cave. Revenu cadastral : 141?€. Plus d'informations sur notre site : www.dlgroupe.com Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit d'accepter ou de refuser toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.