



# Maison leper

Briekestraat , 53  
Référence 7000038

À VENDRE - **795 000€**



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be





|                                                                                       |                                                                                             |                                                                                            |                                                                                        |                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| Chambre(s) à coucher                                                                  | Salle(s) de bain/eau                                                                        | Surface habitable                                                                          | Type de chauffage                                                                      | Jardin & surface                                                                          |
|  3 |  1       |  1008m² |                                                                                        |  Oui |
| Anne de Constr.                                                                       | Surface Terrain                                                                             | Nbr de parking(s)                                                                          | Nbr de garage(s)                                                                       | Revenu cadastral                                                                          |
|                                                                                       |  10000m² |  3      |  2 |                                                                                           |

## La Belle Alliance – Vivre dans un lieu historique et unique

La Belle Alliance, un bien avec une riche histoire, est actuellement proposé à la vente. Initialement situé près du célèbre cimetière de La Belle Alliance, il a servi de poste médical pendant la guerre. Après la guerre, le bâtiment original n'a pas été reconstruit, mais en 1921, un nouveau bâtiment résidentiel a été construit à la place, sur le même site élevé. Bien qu'il ait été à l'origine une ferme, ce n'est plus le cas aujourd'hui. Récemment, un permis d'urbanisme a été accordé pour sa transformation en habitation. Cette opportunité unique vous permet de vivre dans un bien historique, tout en bénéficiant du confort moderne, le caractère ayant été préservé. Le domaine couvre une superficie de 10 000 m², dont une partie est idéale pour l'élevage d'animaux, parfait pour ceux qui apprécient la tranquillité et l'espace. Vivre à La Belle Alliance, c'est acquérir une propriété unique et un morceau d'histoire, dans un cadre serein et rural. Profitez de cette chance rare de devenir propriétaire d'un bien avec du caractère et une histoire.

