



056/15.19.00 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be

Maison Rekkem

Wijk Ten Bulke Référence Wijk ten bulke 19 (LLA - FNP - AVO)

v - **325** 000€





Agence 056 Plein 30a 8500 courtrai 056/15.19.00 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be



Au rez-de-chaussée, un hall d'entrée avec espace vestiaire dessert un lumineux séjour équipé d'un insert au bois, une cuisine moderne attenante (induction, hotte, four, micro-ondes, double évier, frigo, coin repas, rangements) ainsi qu'une agréable véranda carrelée avec vue sur l'extérieur. Le hall de nuit mène à 3 chambres de 14m², 10m² et 10m², une salle de bains faïencée avec baignoire/douche et meuble lavabo, un WC suspendu séparé. Une buanderie, un garage pour 1 voiture et une cave complètent ce niveau. À l'étage, un grand grenier de 59m² aménagé en 4e chambre est accessible via un escalier fixe. À l'extérieur, vous profitez d'une terrasse en façade avec étang de baignade, d'une seconde terrasse en bois à l'arrière, d'un jardin à aménager et d'une place de parking privative devant le garage. Atouts: maison semi plain-pied dans un clos résidentiel calme, proche de toutes commodités, chauffage central au gaz, châssis PVC double vitrage avec persiennes, Velux double vitrage, véranda en aluminium, citerne eau de pluie 5.000L, 15 panneaux photovoltaïques, compteur bi-horaire. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

Chambre(s) à coucher 4 Surface Terrain 285m²	Salle(s) de bain/eau 1 Nbr de parking(s) 1	Surface habitable 202m² Nbr de garage(s)	Type de chauffage gaz (chau. centr.) Revenu cadastral 587€	Jardin & surface 141m2		
Au rez-de-chaussée, un ha attenante (induction, hotte, vue sur l'extérieur.Le hall d meuble lavabo, un WC susp grenier de 59m² aménagé é tang de baignade, d'une s garage.Atouts: maison ser	Semi plain-pied avec 4 chambres et garage ! TOP SECTEUR ! u rez-de-chaussée, un hall d'entrée avec espace vestiaire dessert un lumineux séjour équipé d'un insert au bois, une cuisine moderne tenante (induction, hotte, four, micro-ondes, double évier, frigo, coin repas, rangements) ainsi qu'une agréable véranda carrelée avec ue sur l'extérieur. Le hall de nuit mène à 3 chambres de 14m², 10m² et 10m², une salle de bains faïencée avec baignoire/douche et neuble lavabo, un WC suspendu séparé. Une buanderie, un garage pour 1 voiture et une cave complètent ce niveau. À l'étage, un grand renier de 59m² aménagé en 4e chambre est accessible via un escalier fixe. À l'extérieur, vous profitez d'une terrasse en façade avec rang de baignade, d'une seconde terrasse en bois à l'arrière, d'un jardin à aménager et d'une place de parking privative devant le rarge. Atouts: maison semi plain-pied dans un clos résidentiel calme, proche de toutes commodités, chauffage central au gaz, châssis VC double vitrage avec persiennes, Velux double vitrage, véranda en aluminium, citerne eau de pluie 5.000L, 15 panneaux					