

## AGENCE IMMOBILIÈRE DU DU Groupe

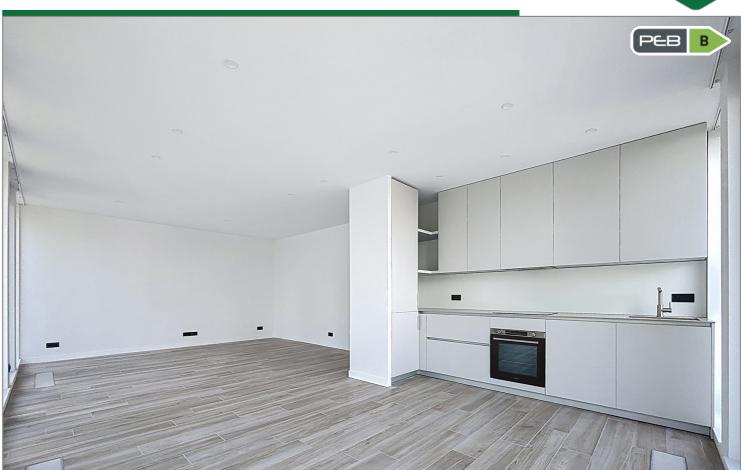
056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be

## **Appartement Mouscron**

Rue de la Station, 143/0035 Référence 6837667

À LOUER - 860€





**Agence immobilière 056** Rue de Menin, 400 7700 Mouscron

www.instagram.com/dlgroupe/

056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be











Chambre(s) à coucher



Salle(s) de bain/eau



70m²

Surface habitable

Type de chauffage

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

## Appartement neuf une chambre avec terrasse, parking et cave. Libre de suite.

Hall d'entrée avec emplacement pour vestiaire et machine à laver, Wc séparé,Spacieux et lumineux séjour avec cuisine équipée de qualité ouverte sur le séjour,1 chambre avec placards sur mesure,Salle de bain comprenant douche et meuble lavabo,Terrasse de 33m² avec vue panoramique, Parking privatif intérieur n°28Cave n°31. Caractéristiques :Jardin commun sur l'arrière du bâtiment,Châssis alu à coupure thermique teintés avec double vitrage isolants,Chauffage au sol par chaudière à condensation,Carrelage effet parquet partout. Charges :Provision mensuelle de 170€ pour les charges communes (75€) et la consommation privée de chauffage (60€) et eau (20€) ainsi que l'assurance abandon de recours (15€).