



# Appartement Mouscron

Rue de la Station, 143/0035  
Référence 6837667

À LOUER - **860€**



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence.056](https://www.facebook.com/agence.056)







|                                                                                       |                                                                                       |                                                                                          |                   |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|
| Chambre(s) à coucher                                                                  | Salle(s) de bain/eau                                                                  | Surface habitable                                                                        | Type de chauffage | Jardin & surface |
|  1 |  1 |  70m² |                   |                  |
| Anne de Constr.                                                                       | Surface Terrain                                                                       | Nbr de parking(s)                                                                        | Nbr de garage(s)  | Revenu cadastral |

Appartement neuf une chambre avec terrasse, parking et cave. Libre de suite.

Hall d'entrée avec emplacement pour vestiaire et machine à laver, Wc séparé,Spacieux et lumineux séjour avec cuisine équipée de qualité ouverte sur le séjour,1 chambre avec placards sur mesure,Salle de bain comprenant douche et meuble lavabo,Terrasse de 33m² avec vue panoramique, Parking privatif intérieur n°28Cave n°31.**Caractéristiques** :Jardin commun sur l'arrière du bâtiment,Châssis alu à coupure thermique teintés avec double vitrage isolants,Chauffage au sol par chaudière à condensation,Carrelage effet parquet partout.**Charges** :Provision mensuelle de 170€ pour les charges communes (75€) et la consommation privée de chauffage (60€) et eau (20€) ainsi que l'assurance abandon de recours (15€).