



Maison Mouscron

Rue de Dixmude
Référence 6795472

v - 95 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher

 2

Salle(s) de bain/eau



Surface habitable

 136m²

Type de chauffage

 Pas installé

Jardin & surface

 30m2

Surface Terrain

 90m²

Nbr de parking(s)



Nbr de garage(s)



Revenu cadastral



Maison à rénover avec jardin dans le centre-ville !

Au **rez-de-chaussée**, un **hall d'entrée** distribue un **séjour lumineux** (salon et salle à manger), un **cellier pratique** ainsi qu'une **extension habitable** menant à la **cuisine**.Au **1er étage**, le **hall de nuit** dessert **deux chambres** confortables.Au **2e étage**, un **grenier accessible par escalier fixe** depuis le hall de nuit offre la possibilité de créer une **troisième chambre**.Côté **extérieur**, vous profiterez d'un **jardin clôturé**, idéal pour les moments en plein air.Cette **maison à rénover entièrement** se situe **à deux pas du centre-ville**, à proximité des **écoles, commerces, transports** et grands axes.Châssis en bois avec **double vitrage** et **persiennes manuelles**.Une **opportunité à fort potentiel**, idéale pour un **investisseur** ou un **premier achat** !Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

