



Appartement Mouscron

Avenue Reine Astrid, 198/2
Référence 6792481

À LOUER - **1 150€**



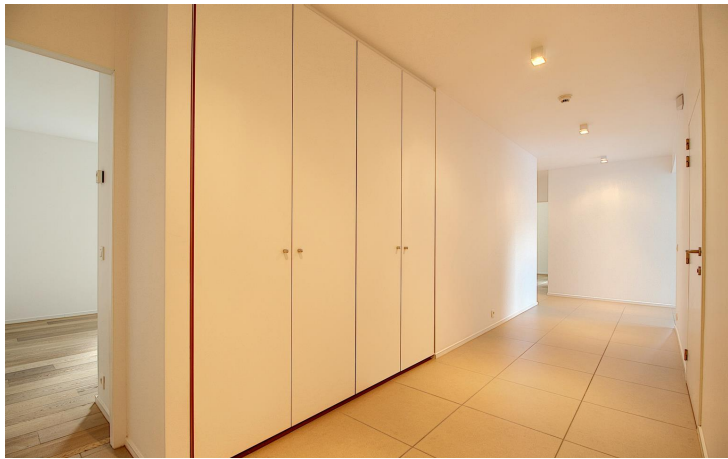
056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be





Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



2

Surface habitable



147m²

Type de chauffage

Jardin & surface



Oui

Anne de Constr.

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)



1

Revenu cadastral



Appartement de standing 3 chambres avec garage, jardin et terrasse au RDC.
Libre le 1er octobre 2025.

Hall d'entrée avec vestiaire, Spacieux séjour comprenant salon et salle à manger, Cuisine équipée ouverte sur le séjour avec double évier en inox, taques vitrocéramiques, four, hotte trois vitesses, frigo avec freezer, lave-vaisselle, nombreux rangements et beau plan de travail en pierre, W.C suspendu avec lave-mains, Buanderie, Salle de bain faïencée avec baignoire, meuble lavabo et douche italienne, Trois belles chambres avec parquet dont une avec salle de douche équipée (13, 15 et 16m² dans la chambre parentale), Terrasse à l'avant et jardin privatif à l'arrière du bâtiment, Garage n°4. **Caractéristiques:** Chauffage central au sol, VMC centralisée, Chaudière au gaz individuelle, Châssis alu. double vitrage, Système d'alarme. Provision mensuelle de 110€ pour l'entretien et l'éclairage des communs, l'entretien de l'ascenseur et l'assurance abandon de recours pour les locataires. Caution de 60€ pour la télécommande du garage.