



Maison Lauwe

Lauwbergstraat, 187
Référence 6764069

À VENDRE - 2 450 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056





Chambre(s) à coucher

 4

Salle(s) de bain/eau

 3

Surface habitable

 748m²

Jardin & surface

 Oui

Type de chauffage

Surface Terrain

 20000m²

Nbr de parking(s)

 10

Nbr de garage(s)

 2

Revenu cadastral

 2711€

Anne de Constr.

Domaine unique à vendre – villa exclusive sur 20.000 m² à Lauwe

Nichée dans un écrin de verdure, juste à l'extérieur du centre de Lauwe, cette villa exclusive se trouve sur un terrain de 20.000 m². Construite en 2001, elle offre 518 m² habitables, alliant confort, élégance et fonctionnalité. Le hall d'entrée mène à un vaste séjour lumineux avec parquet haut de gamme et cheminée ouverte. La cuisine équipée est reliée à une chambre froide, idéale pour cuisiner et recevoir. Grâce à un système domotique complet, la maison offre un confort moderne optimal. Un bureau à l'entrée convient parfaitement au travail à domicile. Des placards intégrés assurent un aménagement soigné. En sous-sol, une cave à vin sèche ravira les amateurs. À l'étage, quatre chambres, dont une suite avec dressing, balcon avec jacuzzi intégré et salle de bain privée avec hammam. Une buanderie séparée complète l'étage. Au deuxième étage : une pièce polyvalente (studio, hobby...) et un home cinéma privé. À l'extérieur : piscine chauffée de 21 m, poolhouse avec cuisine, bar, salon et clim. Deux garages, un étang naturel et une zone pour animaux ou chevaux complètent ce bien d'exception.