



Maison Dottignies

Clos Alfred Steux , 1
Référence 6761456

À VENDRE - 890 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be





Chambre(s) à coucher



4

Salle(s) de bain/eau



3

Surface habitable



318m²

Type de chauffage



Oui

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain



940m²

Nbr de parking(s)



4

Nbr de garage(s)



2

Revenu cadastral



2113€

Splendide villa cubique dans un quartier prisé de Dottignies

Bienvenue dans cette superbe villa cubique en béton située dans l'un des quartiers les plus prisés de Dottignies. Cette maison d'architecte de 380m² habitables offre un design contemporain et des finitions haut de gamme, créant un espace de vie exceptionnellement élégant et lumineux. Le rez-de-chaussée se compose d'un hall d'entrée avec vestiaire menant d'un côté à une grande cuisine équipée avec de nombreux rangements et un vaste séjour, tous deux très lumineux grâce à leurs nombreuses ouvertures. De l'autre côté, vous bénéficierez d'un pool house avec un accès à la piscine extérieure. Pour compléter cet étage, un grand double garage avec porte sectionnelle motorisée et un espace buanderie sont également présents. À l'étage, un vaste hall de nuit dessert un bureau très lumineux climatisé, trois chambres, une salle de bain ainsi qu'une suite parentale avec dressing et salle de douche, offrant une vue magnifique sur la piscine et le jardin. À l'extérieur, vous profiterez d'un vaste jardin équipé de deux terrasses, dont l'une donne sur la piscine chauffée. Enfin, pour parfaire l'ensemble, vous disposerez de plusieurs places de parking privatives à l'avant du bâtiment. Caractéristiques : Construction en béton de l'année 2013, chauffage au sol avec pompe à chaleur, climatisation réversible, système domotique intégré, double garage avec porte sectionnelle motorisée, citerne d'eau de 5 000 litres. Publicité non contractuelle et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit d'accepter ou non toute offre soumise.