



Maison Mouscron

Rue du Bilemont
Référence 6761408

v - 599 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

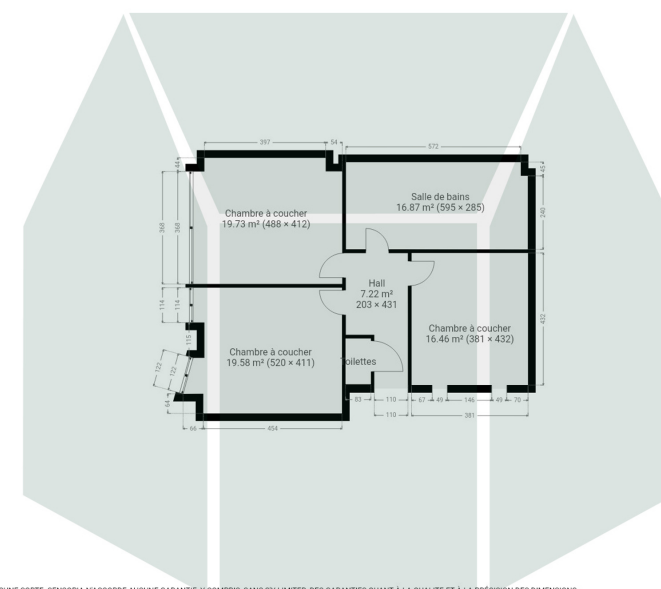
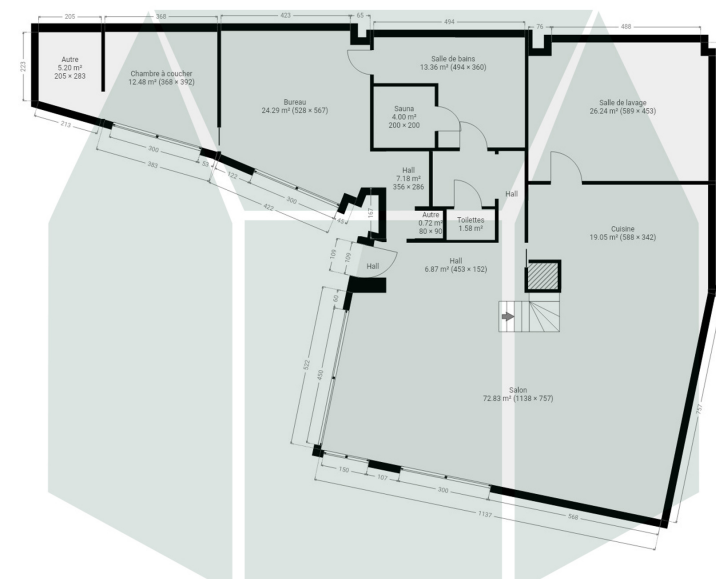
056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056





Chambre(s) à coucher



4

Salle(s) de bain/eau



2

Surface habitable



300m²

Type de chauffage



**pompe à
chaleur**

Jardin & surface



300m2

Surface Terrain



598m²

Nbr de parking(s)



1

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Superbe villa d'architecte style Loft offrant plus de 300 m² habitables

Nous vous invitons à découvrir cette perle rare : un loft de standing en plein cœur de Mouscron, comprenant quatre chambres, deux salles de bain, terrasses, jardin et emplacement de parking privatif. Le spacieux hall d'entrée mène directement à une immense pièce de vie de 100 m² baignée de lumière, comprenant un séjour et une cuisine équipée, suivis d'une arrière-cuisine / buanderie. Le rez-de-chaussée dessert une somptueuse suite parentale avec chambre à coucher, dressing, bureau et salle de bain avec sauna. À l'étage, le hall de nuit dessert trois belles chambres ainsi qu'une seconde salle de bain. À l'extérieur, vous serez accueilli par un portail motorisé donnant accès aux places de parking, à un jardin et à une terrasse carrelée. **Caractéristiques :** Chauffage au sol par zone via pompe à chaleur, 37 panneaux photovoltaïques, châssis en aluminium double vitrage, PEB « A », électricité conforme, citerne d'eau de pluie de 10.000l, entièrement rénové avec des matériaux haut de gamme, beaux volumes, hauteur sous plafond de 6,60 m, poêle à pellets, stores sur mesure télécommandés. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.