



Maison Mouscron

Rue Henri Duchâtel , 50
Référence 6733956

À VENDRE - **109 000€**



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056





Chambre(s) à coucher



2

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



112m²

Type de chauffage

Jardin & surface



Oui

Anne de Constr.

Surface Terrain



269m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

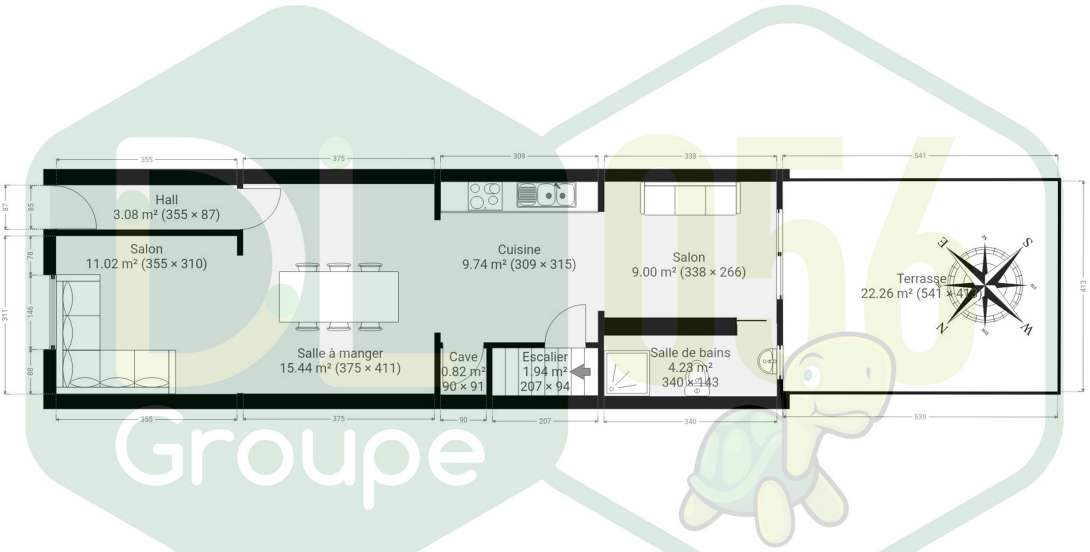
Revenu cadastral



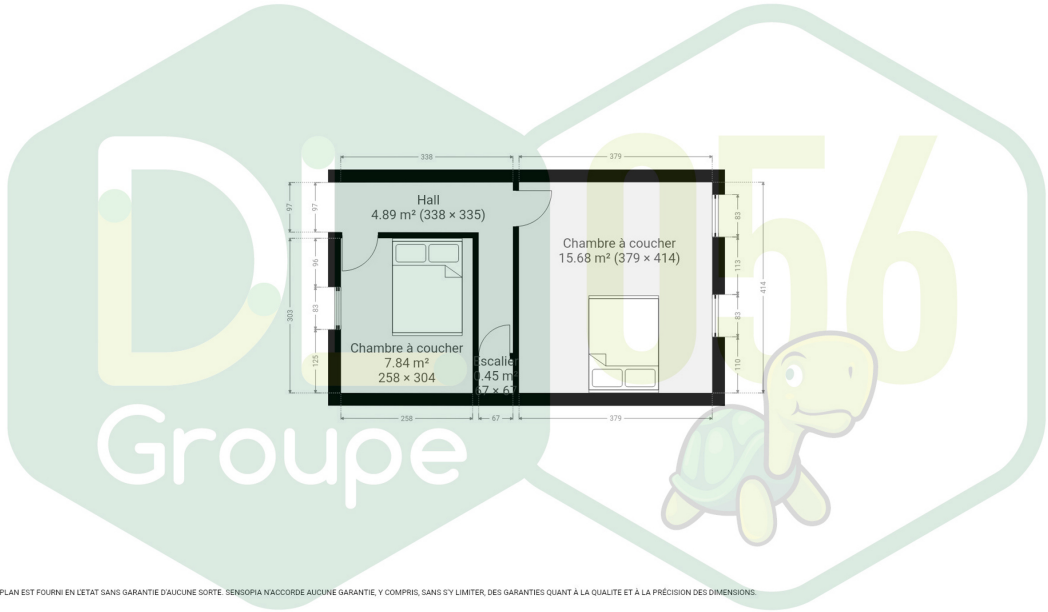
302€

Maison 2 chambres (possibilité 4), et jardin.

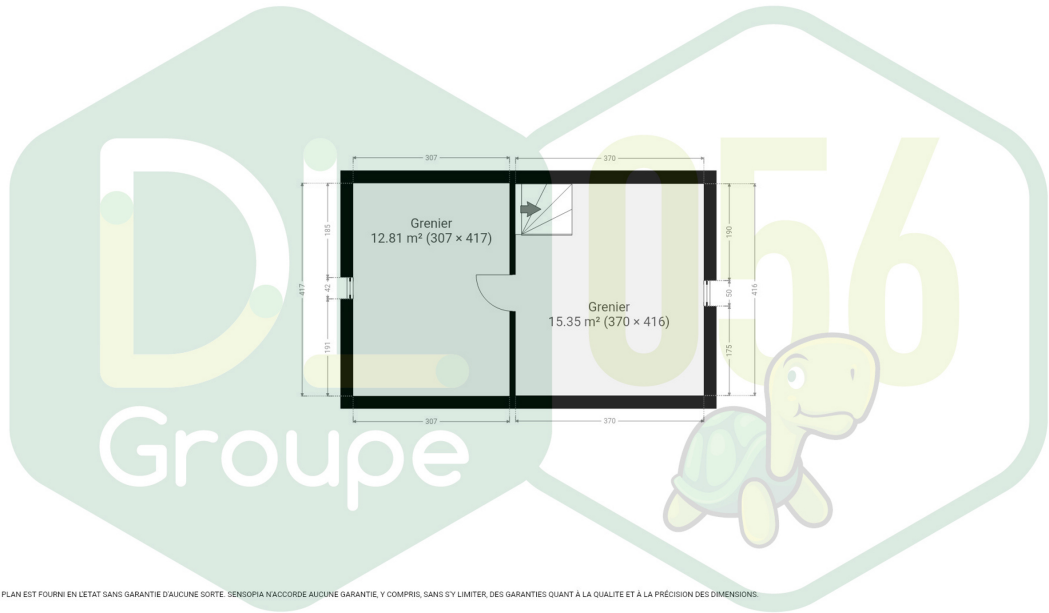
Au rez-de-chaussée : Hall d'entrée, séjour comprenant salon et salle à manger offrant une cheminée avec un insert au gaz, cuisine semi-équipée avec meubles, cuisinière au gaz et hotte, arrière pièce faisant actuellement office de buanderie, salle de bains avec douche, lavabo et WC, cavette sous l'escalier.**Au 1er étage** : Hall de nuit desservant 2 chambres à coucher (8 et 16m²).**Au 2ème étage** : Grenier aménageable en 2 belles chambres supplémentaires et déjà divisé en 2 pièces, avec l'avantage d'avoir l'accès par le hall de nuit.**Extérieur** : Grande terrasse carrelée et jardin clôturé, exposition sud-ouest.**Caractéristiques** : Maison entre pignons, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, ...), chauffage central au gaz avec chaudière VAILLANT, châssis en bois simple vitrage, citerne d'eau de pluie avec groupe hydrophore. IDEAL investisseur ou 1ER ACHAT !Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITE ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITE ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITE ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.