



Maison Peruwelz

Chemin des Rocs, 57 Lot 1
Référence 6699168

À VENDRE - 365 000€



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

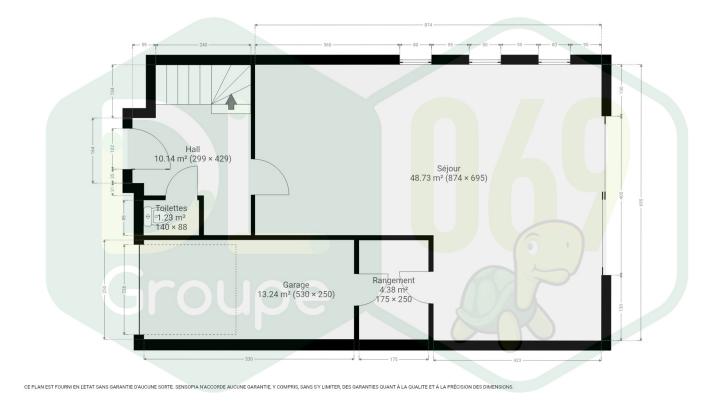
069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069





Chambre(s) à coucher



4

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



195m²

Type de chauffage

Jardin & surface



Oui

Anne de Constr.

Surface Terrain



555m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

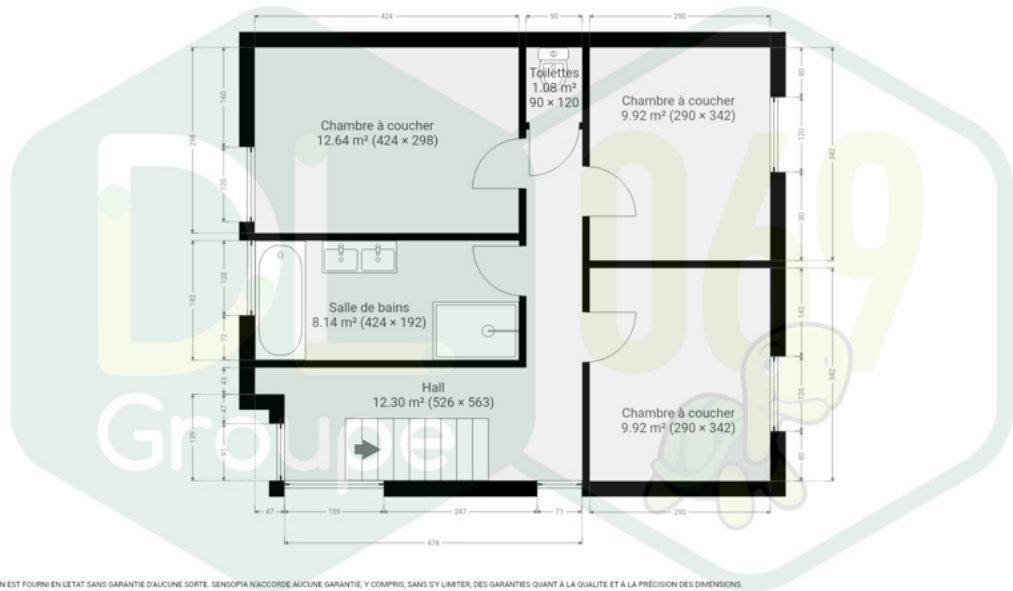


1

Revenu cadastral

*** OFFRE EN COURS ***

Nouvelle construction 3 façades avec jardin garage comprenant : La maison se compose d'un hall d'entrée avec bel escalier apparent, un WC, un vaste espace salon-salle à manger ouvert sur une cuisine (non incluse). Les pièces à vivre sont spacieuses et lumineuses, offrant un cadre idéal. **Eligible aux droits d'enregistrements (possible 3 %).** **Au 1er étage :** La propriété dessert trois chambres ainsi qu'une salle de bains. **Au 2ème étage :** On retrouve une suite parentale avec sa propre salle de bains. Un bureau peut également être aménagé pour ceux qui souhaitent travailler depuis chez eux. A l'extérieur, celui-ci dessert en façade un parking privatif ainsi qu'un garage pour une voiture (porte sectionnelle motorisée). A l'arrière, un vaste jardin clôturé. Parcelle totale de 469m² ! Nouvelle construction réalisée avec des matériaux de qualité ! Chauffage au sol via pompe à chaleur, système de ventilation double flux, châssis double vitrage, panneaux photovoltaïques, 1er LOT 4.2 maison bâti sur un terrain de 555m² **Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite au 069 66 56 56. Cette publicité n'a pas de caractère contractuel et ne constitue pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décider d'accepter ou non toute offre soumise pour leur bien.**



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENDOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.