



Appartement Tournai

Rue Barthélémy Frison, 13G
Référence 6699098

À LOUER - **930€**



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

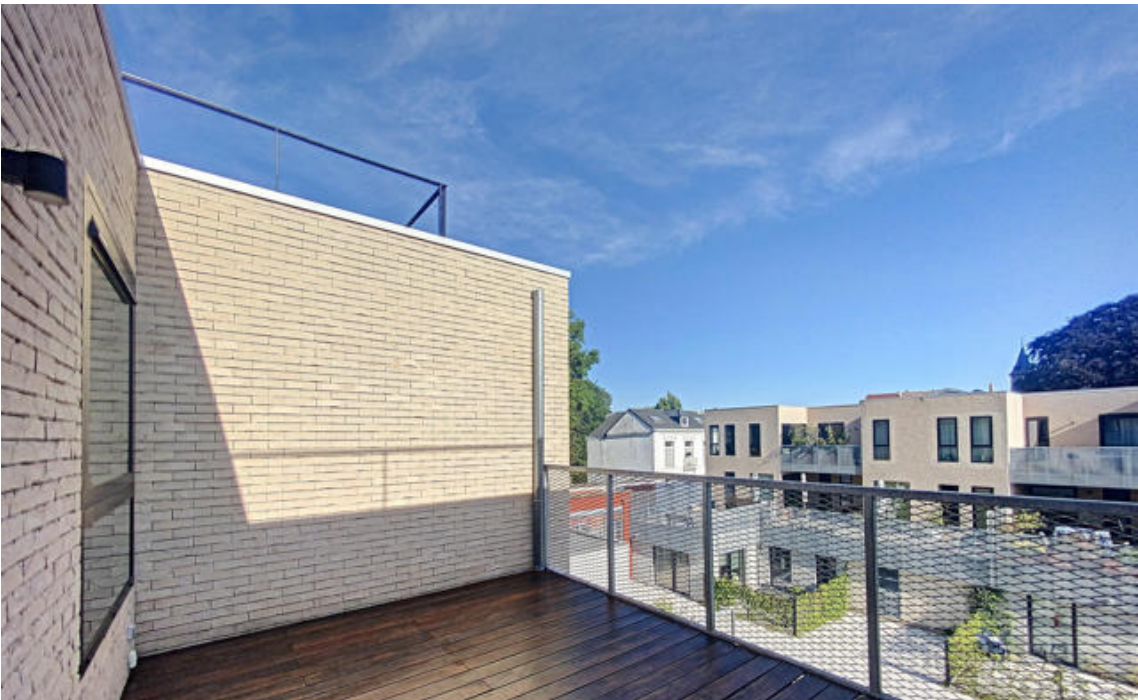
069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069





Chambre(s) à coucher



2

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



76m²

Type de chauffage

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Dans une résidence de standing, bel appartement deux chambres avec terrasse, emplacement de parking ! Libre le 1er août 2025, avec possibilité plus tôt !

Superbe appartement très moderne situé dans une résidence de haut standing. **Composition :** Un hall d'entrée desservant un superbe séjour lumineux, une Cuisine ouverte et équipée à plaque induction, une hotte, un four, un lave vaisselle, un frigo, un congélateur, un double évier inox, un îlot central avec de nombreux rangements, un hall de nuit, deux belles chambres, une salle de bain avec une baignoire, une douche italienne, un meuble vasque, une jolie terrasse orienté sud ouest. Un WC séparé avec lave mains, une buanderie avec chaufferie et coin laverie, De nombreux placards et rangements sur mesure. **Caractéristiques :** Chauffage à pompe à chaleur, chauffage au sol, châssis triple vitrage aluminium, isolation acoustique performante, toiture neuve, isolation thermique renforcée, vmc, adoucisseur d'eau, porte d'entrée sécurisé, éclairages led avec variateur, prise Ethernet dans chaque pièce, vidéophone, grand local à vélo, emplacement parking privatif sécurisé (n° 16), cave (n° 3). **Avantages des communs :** Récupération des eaux de pluie pour le nettoyage, électricité des communs alimentée par des panneaux photovoltaïques **Charges :** Provision mensuelle de 65 € pour les charges communes. Libre le 1er août 2025, avec possibilité plus tôt ! Plus d'infos sur notre site Internet : www.dlgroupe.com Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.