



Maison Rekkem

Elf Novemberlaan, 30
Référence 6698077

À VENDRE - **192 000€**



056/15.19.00
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence 056
Plein 30a
8500 courtrai

056/15.19.00
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/Agence056Kortrijk





Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



100m²

Type de chauffage



Oui

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain



307m²

Nbr de parking(s)



3

Nbr de garage(s)



1

Revenu cadastral



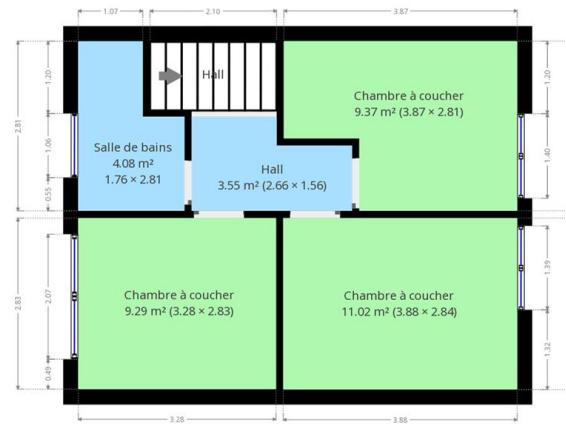
530€

AGENCE
IMMOBILIÈRE
056

AGENCE IMMOBILIERE 056 SPRL
7700 Mouscron - Rue de Menin 400 - Tél : 056/34.00.04- Fax : 056/84.74.97
Site Web : www.cabinet056.be



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. S'AGISSE D'UNE VUE D'ART, IL NE GARANTIT AUCUNE GARANTIE. Y
COMPTES, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



AGENCE
IMMOBILIÈRE
056

AGENCE IMMOBILIERE 056 SPRL
7700 Mouscron - Rue de Menin 400 - Tél : 056/34.00.04- Fax : 056/84.74.97
Site Web : www.cabinet056.be



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. S'AGISSE D'UNE VUE D'ART, IL NE GARANTIT AUCUNE GARANTIE. Y
COMPTES, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



Maison saine avec jardin et garage, dans un quartier calme et apprécié

Au REZ : Hall d'entrée avec escalier apparent, WC séparé, accès à une cave saine, salle à manger de 22m² équipée d'un insert au gaz imitation feu de bois, cuisine équipée en façade de 10m² (hotte télescopique, plaque de cuisson au gaz, double évier, micro-ondes, frigo, nombreux rangements et coin repas), garage de 15m² pouvant accueillir 1 véhicule accessible directement par la cuisine (porte sectionnelle motorisée), lumineuse extension desservant un salon de 17m² et offrant une agréable vue sur l'extérieur. **Au 1er étage :** Hall de nuit desservant 3 chambres (11m² et deux de 9m²) ainsi qu'une salle de bains composée d'une baignoire/douche et d'un lavabo. **Au 2ème étage :** Grenier de rangement, accessible par une trappe située dans le hall de nuit. **Extérieur :** Jardin clôturé de 170m² ayant une superbe exposition "Sud-Est" équipé d'une terrasse de 40m² et d'un chalet en bois, 3 emplacements de parking privatifs en façade. **Caractéristiques :** Maison saine offrant de beaux volumes et un excellent potentiel, située dans un quartier calme et apprécié, à quelques pas du centre-ville ! Chauffage par convecteurs au gaz, châssis en PVC double vitrage + persiennes partout, carrelage au REZ, vinyle à l'étage, pompe manuelle pour citerne d'eau, chauffe-eau "Vaillant", bon état d'entretien général ! Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien

